

**OBEC LOKCA, Obecný úrad, Lokca 3, 029 51 Lokca**

**U z n e s e n i e č. 2**

**zo zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 8. apríla 2016**

**Obecné zastupiteľstvo**

**A. Berie na vedomie**

1. žiadosť Mgr. Martiny Florkovej, bytom Lokca č.341 o zmenu účelu využitia pozemkov parc. č.400 a 401/2 s tým, že žiadosť bude postúpená spracovateľovi územného plánu obce
2. žiadosť p. Martiny Finikovej, bytom Lokca č. 389 o pridelenie bytu
3. žiadosť:

**a/** p. Petra Bombjaka, bytom Lokca 423 o zaradenie parciel do územného plánu obce Lokca EKN parc.č. 2341 orná pôda o výmere 2.965 m2, zapísaná na LV č.3697 v celosti

EKN parc.č. 2342 orná pôda o výmere 1.324 m2, zapísaná na LV 4545 v podiele ¾ účasti p. Petra Bombjaka, bytom Lokca č. 423

**b/** EKN parc.č. 2342 orná pôda o výmere 1.324 m2, zapísaná na LV 4545 v podiele 1/6 účasti JUDr. Janu Fejovú, bytom Lokca č. 25

**c/** EKN parc.č. 2343 orná pôda o výmere 1.931 m2, EKN parc.č. 2344 orná pôda výmere 566 m2, EKN parc. č. 2345 orná pôda o výmere 983 m2, zapísané na LV č.4631

v podiele 12/14 účastín p. Jozefa Žuffu, bytom Lokca č. 537 s tým, že žiadosť bude postúpená spracovateľovi územného plánu obce

1. žiadosť p. Jána Maslana, bytom Lokca č. 214 o odkúpenie časti pozemku parc.č. 8224/1
2. vyjadrenie OŠK Lokca na ponuku prenájmu motorového vozidla Renault TRAFIC

NO 086BD

1. informáciu o činnosti OŠK Lokca
2. pripomienku p. Oľgy Papánovej, bytom Lokca č. 457 k návrhu pomenovania ulíc v obci Lokca
3. pripomienku p. Jozefa Sochu, Lokca č. 453 k návrhu pomenovania ulice „Brezová“ v obci Lokca
4. žiadosť UST s. r. o. ul. Hviezdoslavovo námestie 201, Námestovo o súhlasné stanovisko k vybudovaniu v obci Lokca verejné dopravno-obslužné zariadenie – čerpaciu stanicu s tým, že žiadosť bude postúpená spracovateľovi územného plánu obce
5. informáciu p. starostu o pozvánke na návštevu do Počátok v mesiaci jún 2016

**B. Schvaľuje**

 1. darovaciu zmluvu na prevod vlastníckeho práva pre Obec Lokca k novovytvoreným

 nehnuteľnostiam:

* pozemok parcela registra „C“ č .2202/11, zapísaná na LV č.115, trvalé trávnaté porasty

 výmere 19 m2 v celosti od darcu p. Gabriela PTÁČINOVÁ, rod. Srnčíková,

bytom Lokca č.349, nar. 28.8.1976

* pozemok parcela registra „C“ č. 2203/14, zapísaná na LV č. 2039, trvalé trávnaté

porasty o výmere 94 m2 v celosti od darcu p. Eduard HOMOLA, rod. Homola, bytom Lokca č. 350, nar. 5.2.1946

* pozemok parcela registra „C“ č. 2204/13, zapísaná na LV č. 1181, záhrady o výmere

81 m2 v podiele 1/2 účastín v pomere k celku od darcu p. Alexandra SOCHOVÁ,

rod. Bukovinská, bytom Lokca č. 351, nar. 21.5.1943 a v podiele ½ účastín v pomere

k celku od darcu p. Tibor SOCHA, rod. Socha, bytom Slnečná 163/4, Námestovo, nar. 9.4.1963

* pozemok parcela registra „C“ č. 2204/14, zapísaná na LV č.1315, záhrady o výmere

20 m2 v BSM celosti od darcov p. Jozef SOCHA rod**.** Socha, nar. 03.03.1972

a manželka Marcela SOCHOVÁ rod. Rošťáková, nar. 19.02.1975, obaja bytom Lokca 557

* pozemok parcela registra „C“ č. 666/18, zapísaná na LV č. 3286, zastavané plochy

a nádvoria o výmere 81 m2 v podiele 1/6 účastín v pomere k celku od darcu Mária

BALÁKOVÁ rod. Ľubová, nar. 02.07.1938, bytom Lokca 90, v BSM podiele 47/60

účastín v pomere k celku od darcov p. Dušan BETÍK rod. Betík, nar. 30.10.1967

a manželkaKatarína BETÍKOVÁ rod. Kramarčíková, nar. 25.11.1971, obaja bytom

Lokca 346, 029 51 Lokca a v podiele 1/20 účastín pomere k celku od darcu p. Katarína BETÍKOVÁ rod. Kramarčíková, nar. 25.11.1971, bytom Lokca 346

* pozemok parcela registra „C“ č. 666/12, zapísaná na LV č.3281, zastavané plochy a nádvoria o výmere 81 m2 v podiele 1/40 účastín v pomere k celku od darcu Jozef Ružôň rod. Ružôň,nar. 09.09.1945,btom Lokca 275 pozemok parcela registra „C“

č. 666/12, zapísaná na LV č.3281, zastavané plochy a nádvoria o výmere 81 m2 v podiele 1/40 účastín v pomere k celku od darcu Július Ružôň rod. Ružôň,nar. 15.09.1950, bytom Lokca 276

* pozemok parcela registra „C“ č. 666/12, zapísaná na LV č.3281, zastavané plochy a nádvoria o výmere 81 m2 v podiele 1/20 účastín v pomere k celku od darcu Ignác REMKO rod. Remko, nar. 04.05.1951, bytom Lokca 336
* pozemok parcela registra „C“ č. 666/12, zapísaná na LV č.3281, zastavané plochy a nádvoria o výmere 81 m2 v podiele 1/10 účastín v pomere k celku od darcu Genovéva VAJDIAROVÁ rod. Jadroňová, nar.03.04.1952, bytom Lokca 39
* pozemok parcela registra „C“ č. 666/12, zapísaná na LV č.3281, zastavané plochy a nádvoria o výmere 81 m2 v podiele 1/240 účastín v pomere k celku od darcu Anna PAPÁNOVÁ rod. Bakaľová, nar. 19.07.1957, bytom Lokca 342
* pozemok parcela registra „C“ č. 666/12, zapísaná na LV č.3281, zastavané plochy a nádvoria o výmere 81 m2 v podiele 1/15 účastín v pomere k celku od darcu Mária ŠTÍTOVÁ rod. Ošťadnická, nar. 01.06.1958, bytom Mierová 1967/12
* pozemok parcela registra „C“ č. 666/12, zapísaná na LV č.3281, zastavané plochy a nádvoria o výmere 81 m2 v podiele 1/240 účastín v pomere k celku od darcu Monika FILIČKOVÁ rod. Bakaľová, nar. 15.12.1960, bytom Miklošicová 905/5, Námestovo
* pozemok parcela registra „C“ č. 666/12, zapísaná na LV č.3281, zastavané plochy a nádvoria o výmere 81 m2 v podiele 1/60 účastín v pomere k celku od darcu Jozef BALÁK rod. Balák, nar. 14.02.1964, bytom Lokca 206
* pozemok parcela registra „C“ č. 666/12, zapísaná na LV č.3281, zastavané plochy a nádvoria o výmere 81 m2 v podiele 1/15 účastín v pomere k celku od darcu Ján MASLAN rod. Maslan, nar. 14.02.1970, bytom Lokca 490
* pozemok parcela registra „C“ č. 666/12, zapísaná na LV č.3281, zastavané plochy a nádvoria o výmere 81 m2 v podiele 1/240 účastín v pomere k celku od darcu Miroslav BAKAĽA rod. Bakaľa, nar. 20.09.1972, bytom Lokca 344
* pozemok parcela registra „C“ č. 666/12, zapísaná na LV č.3281, zastavané plochy a nádvoria o výmere 81 m2 v podiele 1/15 účastín v pomere k celku od darcu Jozef BAKALA rod. Bakala, nar. 19.06.1974, bytom Lokca 533
* pozemok parcela registra „C“ č. 666/12, zapísaná na LV č.3281, zastavané plochy a nádvoria o výmere 81 m2 v podiele 133/840 účastín v pomere k celku od darcu Zuzana ZÁHOROVÁ rod. Recká, nar. 21.03.1966, bytom Lokca 69
* pozemok parcela registra „C“ č. 666/12, zapísaná na LV č.3281, zastavané

plochy a nádvoria o výmere 81 m2 v podiele 1/240 účastín v pomere k celku od darcu Alena TOMČÍKOVÁ rod. Buganová, nar. 27.06.1980, bytom Vasiľov 101

* pozemok parcela registra „C“ č. 666/12, zapísaná na LV č.3281, zastavané plochy a nádvoria o výmere 81 m2 v podiele 29/120 účastín v pomere k celku od darcu Mgr. Ľubomír SOCHA rod. Socha, nar. 04.08.1976, bytom Lokca 359
* pozemok parcela registra „C“ č. 666/17, zapísaná na LV č.3285, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m2 v podiele 1/56 účastín v pomere k celku od darcu Ján RAČÁK rod. Račák, nar. 23.01.1970, bytom Lokca 13
* pozemok parcela registra „C“ č. 666/17, zapísaná na LV č.3285, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m2 v podiele 35/56 účastín v pomere k celku od darcu Mgr. Alena BAKOŠOVÁ rod. Sihelská, nar.06.04.1974, bytom Breza 433

 2.knižničný a výpožičný poriadok obecnej knižnice v Lokci

 3. zámer odpredaja pozemku podľa § 9a, odst.8 písm.e/ zákona č.138/1991 Zb.

 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzhľadom na prípad hodný osobitného

 zreteľa, vedeného na LV č. 2573 vo vlastníctve obce Lokca, C - KN parcelu č. 2156/8

 o celkovej výmere 33 m2 zastavané plochy, parc.č. 2156/47 o výmere 20 m2, zastavané

 plochy a nádvoria odčlenené GP č. 61/2016 vyhotoveným Brandys s .r. o., ul. Cyrila

 Metoda 329/6, Námestovo, dňa 3.3.2016 pre p. Miroslava Banasa, nar. 16.11.1970, bytom

 Lokca č. 523. Dôvodom osobitného zreteľa je, že predmetný pozemok je priľahlý

 k pozemku vo vlastníctve žiadateľa. Pozemok je pre obec nepotrebný a inak nevyužiteľný.

 Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci. Z celkového počtu 9 poslancov

 o tomto uznesení hlasovalo 9 poslancov.

 4. zámer prevodu majetku obce v zmysle § 9a odst.8 písmeno e) zák. č. 138/1991 Zb.

 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzhľadom na prípad hodný osobitného

 zreteľa, konkrétne prevod na základe zámennej zmluvy, ktorou pre p. Petra Gemeľu,

 bytom Lokca č. 553 získa novovytvorené parcely z parc. E – KN č. 2239/3 zapísaná na

 LV č.2573, ktorá bude slúžiť ako dvor pri rodinnom dome za parcely registra C-KN

 č. 2205/31, 2205/32, ktoré sa nachádzajú pod plánovanou miestnou komunikáciou

 a ako dôvod osobitného zreteľa je potreba majetkoprávneho vysporiadania pozemkov pod

 plánovanou miestnou komunikáciou.

 Z celkového počtu 9 poslancov o tomto uznesení hlasovalo 9 poslancov.

5. dotáciu pre CVČ „ Maják“ Námestovo, Komenského 487 na obdobie január- máj 2016

 vo výške 1500 EUR

6. prenájom nebytových priestorov občianskemu združeniu „POLUDIENOK“, so sídlom 02951

 Lokca 415 - na ObZS Lokca 274 na dobu neurčitú v cene 1 EUR/ rok

7. členský príspevok pre MAS Biela Orava vo výške 1000 EUR

8. nájomnú zmluvu s Rímsko-katolíckou cirkvou, farnosť Lokca, 029 51 Lokca 5 na pozemok

 parc.č. CKN 2235/5 na dobu 15 rokov vo výške 100 Eur/rok za účelom výstavby Zberného

 dvora

9. ukončenie nájmu firmy STRIME s. r. o , Karpatské námestie 10 , 83106 Bratislava

 v prenajatých priestoroch v areáli bývalej SEZ v časti budovy Energoblok s.č.503

 a priľahlého pozemku k 31.7.2016

10. ukončenie nájmu firmy Vladimír Zelník, Jančekova 16, Ružomberok v prenajatých

 priestoroch v areáli bývalej SEZ v časti budovy s.č. 500 k 31.12.2016

**C. Navrhuje**

 1. kandidátov za prísediacich na Okresnom súde v Námestove

 JUDr. Janu Fejovú, Lokca č. 25

 Patrika Kubolka, Lokca č. 388

**D. Deleguje**

 1. za členov Rady školy ZŠ s MŠ Lokca 71 na funkčné obdobie 2016 -2020

 MUDr. Michala Prádela, bytom Lokca č. 265

 Ing. Juraja Dulíka, bytom Lokca č. 236

 JUDr. Janu Fejovú, bytom Lokca č. 25

 Patrika Kubolka, bytom Lokca č. 388

**E. Neschvaľuje**

1. žiadosť Elektro s. r. o. Sahul, Zákamenné č.27 o odkúpenie nehnuteľnosti Hasičskej zbrojnice

**F. Súhlasí**

 1. s vypracovaním projektovej dokumentácie na rekonštrukciu autobusovej zastávky - VARIANT 2

 2. s vydávaním Obecných novín 2 x ročne s tým, že termín uzávierky 2. čísla v roku 2016

 bude 15.novembra

 3. so zámenou časti pozemku parc. č. EN 8217/3 vo vlastníctve obce za časť pozemku

 parc. č. KN 53/2 vo vlastníctve Mgr. Ľubomíra Sochu, bytom Lokca č. 359 v súvislosti

 s vysporiadaním priľahlej miestnej komunikácie

 4. s výstavbou Požiarnej zbrojnice v areáli bývalej SEZ

**G. Konštatuje**

1. k žiadosti p. Terézie Kramarčíkovej, bytom Lokca č.448 o zaradenie parciel zapísaných na

LV 2630, parc.č. EN 3174, 3175 a 3176 v k. ú. Lokca v časti Pustina do územného plánu na výstavbu rodinných domov, že v súčasnom platnom územnom pláne sa pozemky nachádzajú v ochrannom pásme, kde je plánovaný obchvat cesty I/78 triedy, ktorý je v ÚP VÚC Žilina

**H. Ukladá**

1. stavebnej komisii vykonať ohliadku k žiadosti p. Jána Maslana, bytom Lokca č. 214 o odkúpenie časti pozemku parc.č. 8224/1

**CH. Ruší**

1. uznesenie č.7/2009 bod B odst.2 zo dňa 18.9.2009

 **Ing. Miroslav Valčičák**

 **starosta obce**