



OBEC LOKCA, Trojičné námestie 3/8, 029 51 Lokca

Z á p i s n i c a č.1/2023
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 9. februára 2024

Prítomní:

Starosta obce: Ing. Miroslav Valčíčák

Poslanci OZ:

1. Ing. Juraj Dulík
2. Dušan Gorčák
3. Martin Hurák
4. Marek Kramarčík
5. Patrik Kubolek
6. Bc. Ľuboš Lokaj
7. MUDr. Michal Prádel
8. Dušan Vajdiar
9. Ing. Eugen Vajdiar

Hlavná kontrolórka obce: Ing. Anna Jadroňová

Prednosta OcÚ: Ing. Július Dulík

Pracovníčka obce: Mgr. Vlasta Jančígová

Hostia:

Jozef Socha
Lukáš Socha
Tomáš. Sameliak
Marek Banas

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa hlavného kontrolóra za 2. polrok 2023
6. Zverenie majetku obce do správy ZŠ s MŠ Lokca
7. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
8. Poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby SKCH
9. Vysporiadanie pozemkov pod MK - zámenou
10. Schválenie nadobudnutia pozemkov darovaním pre obec Lokca
11. Úprava rozpočtu obce Lokca
12. Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Lokca
13. Žiadosti občanov
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Záver

1. Otvorenie zasadnutia.

Starosta obce, Ing. Miroslav Valčíčák privítal prítomných a otvoril riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za zapisovateľa určil: Mgr. Vlastu Jančígovú.

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ určil Bc. Ľubomíra Lokaja a p. Dušana Vajdiara. Starosta oboznámil s návrhom programu a následne dal hlasovať.

Uznesenie č.1/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program.

Hlasovanie :

Prítomní	6	
Za	6	Ing. Juraj Dulík, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

3. Voľba návrhovej komisie.

Starosta navrhol poslancov OZ p. Ing. Juraja Dulíka a p. Mareka Kramarčíka za členov návrhovej komisie.

Uznesenie č. 2/2023

Obecné zastupiteľstvo volí návrhovú komisiu v zložení Ing. Juraj Dulík a p. Marek Kramarčík.

Hlasovanie:

Prítomní	6	
Za	6	Ing. Juraj Dulík, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

4. Kontrola plnenia uznesení.

Úloha vyplynula pre stavebnú komisiu. Úloha splnená, komisia zasadala.

5. Správa hlavného kontrolóra za 2. polrok 2023

Kontrolórka obce Ing. Anna Jadroňová predniesla správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Lokca za 2. polrok 2023. Správa tvorí prílohu tejto zápisnice. Poslanci k správe nemali žiadne výhrady ani pripomienky.

Uznesenie č. 3/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o činnosti hlavného kontrolóra obce Lokca za rok 2. polrok 2023.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

6. Zverenie majetku obce do správy ZŠ s MŠ Lokca

P. starosta informoval o rekonštrukcii telocvične pri ZŠ s MŠ Lokca, Školská 71/3. Odstránil sa havarijný stav elektroinštalácie a vzduchotechniky. Rekonštrukcia bola financovaná z dotácie poskytnutej MŠV a V SR vo výške 45 000,0 Eur a z rozpočtu obce v sume 13 059,68 EUR.

Uznesenie č. 4/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zverenie majetku obce do správy ZŠ s MŠ Lokca, Školská 71/3 vo výške 58 059,68 EUR od 1.3.2024.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

7. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby.

P. starosta informoval o zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby. Jedná sa o zmluvu medzi obcou Lokca a ELSPOL - SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo. Stavba sa nachádza v k.ú. Lokca. Budú sa realizovať zemné práce – rozšírenie NNK montáž zemných káblových vedení cez parcely C-KN 876, C-KN 882/1, C-KN 882/1, C-KN 878/3, ktoré sú majetkom obce. P. starosta informoval, že vecné bremeno žiadajú zriadiť bezodplatne.

Uznesenie č. 5/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby spoločnosti ELSPOL - SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
-----------------	----------	--

Za	7	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

8. Poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby SKCH

P. starosta predložil žiadosti Spišskej katolíckej charity, Slovenská 1765/30, 052 01 Spišská Nová Ves o poskytnutie finančného príspevku na úhradu nákladov za poskytovanie služieb v Dennom stacionári Dom Charitas Bl. Zdenky Schellingovej, ul. Cyrila a Metóda 318 , 029 01 Námestovo na mesiac v roku 2024 vo výške 117,36 EUR pre p. Teréziu Ončákovú a pani Agnešu Olešovú 156,53 EUR mesačne. Celkový žiadaný finančný príspevok na rok 2024 je vo výške 3 286,68. EUR a pre p. Jozefa Sihelského, ktorý je umiestnený v zariadení pre seniorov, Dom Charitas sv. Františka z Assisi, Zápotočná 569/14, 028 01 Trstená vo výške 201/70 EUR mesačne. Celkový žiadaný finančný príspevok na rok 2024 je vo výške 2 420,40 EUR.

Uznesenie č. 6/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje finančný príspevok na úhradu nákladov za poskytovanie služieb v Dennom stacionári Dom Charitas Bl. Zdenky Schellingovej, ul. Cyrila a Metóda 318 , 029 01 Námestovo na mesiac v roku 2024 vo výške 117,36 EUR pre p. Teréziu Ončákovú a p. Agnešu Olešovú vo výške 156,53 EUR mesačne, za poskytovanie služieb v zariadení pre seniorov, Dom Charitas sv. Františka z Assisi, Zápotočná 569/14, 028 01 Trstená vo výške 201,70 EUR mesačne pre p. Jozefa Sihelského.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

9. Vysporiadanie pozemkov pod MK - zámenou

P. starosta informoval o vysporiadaní pozemkov zámenou pod miestnou komunikáciou na ulici Východná.

Uznesenie č. 7/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámenu novovytvoreného pozemku parc. č. C - KN 668/42 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m2 odčlenená GP č. 30216613-127/2022 vyhotoveným Margitou Farskou – geodet Námestovo - úradne overeným Okresným úradom Námestovo katastrálnym odborom, dňa 13.10.2023 pod číslom registra G1 1042/2023 z parcely E – KN č. 8327/3 zapísanej na LV 2573 na Obec Lokca v 1/1 -účasťin za novovytvorený pozemok parc.č. C - KN 2343/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m2 odčlenená GP č. 30216613-127/2022 vyhotoveným Margitou Farskou – geodet Námestovo - úradne overeným Okresným úradom Námestovo katastrálnym odborom, dňa 13.10.2023 pod číslom registra G1 1042/2023 z parcely 2343 zapísaná na LV 4889 na Ing. Zuzanu Fejovú, rod. Fejová v 6/237 – in a Ing. Petra Florka, rod. Florek v 231/237

– in v k.ú. Lokca. Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že dôjde k vysporiadaniu pozemku pod miestnou komunikáciou na ulici Východná, čiže ide o novovytvorenú C -KN parcelu č. 2343/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m². A dôvodom osobitného zreteľa je majetko-právne vysporiadanie pozemku pod dvorom rodinného domu s.č. 681, postavený na pozemku C - KN parcela č. 1988/119, ktoré tvoria spolu neoddeliteľný celok, ide o novovytvorenú C – KN parcelu č. 668/42 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m².

Z celkového počtu 9 poslancov za uznesenie hlasovalo 7 poslancov, teda uznesenie bolo schválené 3/5 – inovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

Uznesenie č. 8/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámenu novovytvoreného pozemku parc. č. C - KN 1988/232- orná pôda o výmere 1 m² odčlenená GP č. 121/2023 vyhotoveným PROMA-INVEST s.r.o. Žilina - úradne overeným Okresným úradom Námestovo katastrálnym odborom, dňa 16.10.2023 pod číslom registra G1 1087/2023 z parcely E – KN č. 8327/3 zapísanej na LV 2573 na Obec Lokca v 1/1 -účasť za novovytvorené pozemky: parc. č. C - KN 1988/231 – orná pôda o výmere 5m² odčlenená z parcely č. C-KN 1988/62, parc.č. C-KN 1988/233 - orná pôda o výmere 2 m² odčlenená z parcely č. C-KN 1988/64, parc.č. C-KN 1988/234 – orná pôda o výmere 14 m² odčlenená za parcely č. C -KN 1988/92. Novovzniknuté parcely sú odčlenené GP č. 121/2023 vyhotoveným PROMA-INVEST s.r.o. Žilina - úradne overeným Okresným úradom Námestovo katastrálnym odborom, dňa 16.10.2023 pod číslom registra G1 1087/2023, kde pôvodné parcely sú zapísané na LV 2272 na Jozef Turbek, rod. Turbek a Eva Turbeková, rod. Kubolková v 1/1 v k.ú. Lokca. Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že dôjde k vysporiadaniu pozemku pod miestnou komunikáciou na ulici Východná, ide o novovytvorené pozemky : C - KN 1988/231 – orná pôda o výmere 5m² odčlenená z parcely č. C-KN 1988/62, parc.č. C-KN 1988/233 - orná pôda o výmere 2 m² odčlenená z parcely č. C-KN 1988/64, parc.č. C-KN 1988/234 – orná pôda o výmere 14 m². A dôvodom osobitného zreteľa je majetko - právne vysporiadanie pozemku pod dvorom rodinného domu s.č. 686, postavený na pozemku C - KN parcela č. 1988/118, ktoré tvoria spolu neoddeliteľný celok, ide o novovytvorenú C – KN parcelu č. 1988/232 – orná pôda o výmere 1 m². Z celkového počtu 9 poslancov za uznesenie hlasovalo 7 poslancov, teda uznesenie bolo schválené 3/5 – inovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

Uznesenie č. 9/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámenu parc.č C-KN 525/12 – orná pôda o výmere 1m2 oddelennej od parcely E-KN 8247/1 zapísanej na LV č.2573 na obec Lokca v 1/1 za časť pozemku parc.č. C-KN 2364 – trvalý trávny porast o výmere 566 m2 zapísanej na LV č. 4919 k.ú. Lokca na meno Peter Babinský v podiele 1400/56613 z dôvodu osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že zámenou pozemkov dôjde vysporiadaniu pozemku pod miestnou komunikáciou Jedľová, ide o parcelu číslo C – KN 2364-trvalý trávny porast o výmere 566 m2. A dôvodom osobitného zreteľa je majetko - právne vysporiadanie pozemku pod záhradou rodinného domu postavený na parcele číslo C -KN 526/4 , ktoré tvoria spolu neoddeliteľný celok, ide o parcelu číslo C-KN 525/12 – orná pôda o výmere 1 m2.

Z celkového počtu 9 poslancov za uznesenie hlasovalo 7 poslancov, teda uznesenie bolo schválené 3/5 – inovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

10. Schválenie nadobudnutia pozemkov darovaním pre obec Lokca.

P. starosta informoval o darovacej zmluve na pozemok parcela č. C-KN 2364 – trvalý trávny porast o výmere 566 m2 zapísaný na LV č. 4919 v k.ú. a Obec Lokca. Jedná sa o pozemok pod budúcou novou miestnou komunikáciou Jedľová. Časť pozemku už vlastní obec.

Uznesenie č. 10/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod pozemku parc.č. C-KN 2364 trvalý trávny porast o výmere 566 m2 zapísaný na LV č. 4919 k.ú. a obec Lokca darovaním pre nadobúdateľa Obec Lokca. Z celkového počtu 9 poslancov za uznesenie hlasovalo 7 poslancov, teda uznesenie bolo schválené 3/5 – inovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

11. Úprava rozpočtu obce Lokca

P. starosta informoval o úprave rozpočtu. Z rozpočtu obce na rekonštrukciu telocvične je potrebné dofinancovať sumu vo výške 9 800 + DPH za práce navyše.

Uznesenie č.11/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje navýšenie rozpočtu na projekt Rozšírenie kapacít základnej školy v Lokci - Nadstavba a stavebné úpravy budovy telocvične obce Lokca o sumu 9 800 EUR + DPH.

Hlasovanie:

Prítomní	8	
Za	8	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

12. Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Lokca.

V tomto bode p. starosta informoval, že z dôvodu novely zákona o majetku obcí je potrebné aktualizovať Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce.

Uznesenie č. 12/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Lokca.

Hlasovanie:

Prítomní	8	
Za	8	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

13. Žiadosti občanov

V tomto bode p. starosta predložil žiadosti občanov. Na zasadaní obecného zastupiteľstva boli prítomní hostia p. starosta im odovzdal slovo, aby sa vyjadrili k svojim žiadostiam.

- žiadosť Hokejového klubu Lokca o poskytnutie dotácie na rok 2024.

Uznesenie č. 13/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Hokejového klubu Lokca o poskytnutie dotácie na rok 2024.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar

Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

Uznesenie č. 14/2024

Obecné zastupiteľstvo ukladá finančnej komisii posúdiť žiadosť Hokejového klubu Lokca o poskytnutie dotácie na rok 2024 a podať stanovisko.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

- žiadosť p. Mareka Banasa o prenájom priestoru časti štadióna.

Uznesenie č. 15/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Mareka Banasa o prenájom priestoru časti štadióna.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

Uznesenie č. 16/2024

Obecné zastupiteľstvo ukladá finančnej komisii prekonzultovať žiadosť p. Mareka Banasa o prenájom priestoru časti štadióna a podať stanovisko.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

- žiadosť FY Oranet s.r.o. Novot' 171 o súhlas na osadenie antény na ObZS v Lokci.

Uznesenie č. 17/2024

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s umiestnením antény na budove ObZS v Lokci firmou Oranet s.r.o., Novot' 171.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

- žiadosť p. Petra Baláka o zámenu pozemkov p. č. 10499/1- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 184 v podiele 3/11 za pozemok parc.č. C- KN č. 620/2.

Uznesenie č. 18/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Petra Baláka o zámenu pozemkov p. č. 10499/1- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 184 v podiele 3/11 za pozemok parc. č. C- KN č. 620/2.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

- žiadosť p. Marcely Kramarčíkovej o prenájom obecného bytu.

Uznesenie č. 19/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o prenájom obecného bytu pre p. Marcelu Kramarčíkovú s tým, že žiadosť bude vedená v poradovníku na pridelenie bytov.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

- žiadosť p. Miroslava Jančigu a manž. Vlasty Jančigovej o zámenu pozemkov - doplnenie žiadosti.

Uznesenie č. 20/2023

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zverejnením zámeru zámeny pozemkov parc. č. C - KN 664/10 - ostatná plocha o výmere 32 m², parc. č. C - KN 1988/196 – orná pôda o výmere 2 m², parc.č. C - KN 1988/197 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² a parc. č. C - KN 1988/199- orná pôda o výmere 7 m², zapísané na LV 5255 k.ú. Lokca vo vlastníctve p. Miroslava Jančigu a manž. Vlasty Jančigovej, rod. Bartošová v 1/1 – in, a časť pozemkov : parc.č. E-KN 4487/1- orná pôda o výmere 77 m², parc.č. E-KN 4487/2 - orná pôda o výmere 433 m², parc.č. E-KN 4488- orná pôda o výmere 35 m², parc.č. E-KN 4489 - orná pôda o výmere 48 m², parc.č. E-KN 4490/2 - orná pôda o výmere 15 m², parc.č. E-KN 4491/1 - orná pôda o výmere 20 m² a parc.č. E-KN 4491/2 - orná pôda o výmere 54 m² vo vlastníctve p. Miroslava Jančigu a manž. Vlasty Jančigovej, rod. Bartošová, v 30/472 -in, za časť pozemkov parc.č. C-KN 491/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 205 m² v podiele 7364/35876-in a parc.č. C-KN 491/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 264 m² v podiele 7364/35876-in oddelená GP oddelené GP č. 37048201-258/2019 vyhotoveným geodetickou kanceláriou Ing. Jaroslava Genšora Námestovo - úradne overeným Okresným úradom Námestovo katastrálnym odborom, dňa 24.04.2020 pod číslom registra G1 67/2020 zapísané na LV 1077 k.ú. Lokca, ktorého vlastníkom je obec v podiele 1/1 – in z dôvodu osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že zámenou pozemkov dôjde k vysporiadaniu pozemkov pod miestnymi komunikáciami: Grúnik, Lán, Trnková, Západná v k.ú. Lokca. Podiel zamieňajúceho je 7364/35876 - in, čo predstavuje výmeru z predmetných pozemkov 96 m². Z celkového počtu 9 poslancov za uznesenie hlasovalo 9 poslancov, teda uznesenie bolo schválené 3/5 – inovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

- žiadosť p. Andreja Krajčoviča o výmenu vane za sprchový kút v bytovom dome s.č. 244/2 v byte č. 12.

Uznesenie č. 21/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje nákup a výmenu vane p. Andrejovi Krajčovičovi v bytovom dome s.č. 244/2 v byte č.12

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

- žiadosť p. Boženy Roštíakovej o vysporiadanie pozemku parcela číslo C-KN 33/16 - ostatná plocha o výmere 573 m².

Uznesenie č. 22/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Boženy Roštíakovej o vysporiadanie pozemku parcela číslo C-KN 33/16 - ostatná plocha o výmere 573 m².

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

Uznesenie č. 23/2024

Obecné zastupiteľstvo ukladá stavebnej komisii vykonať ohliadku k žiadosti p. Boženy Roštíakovej o vysporiadanie pozemku parcela číslo C - KN 33/16 - ostatná plocha o výmere 573 m² a podať stanovisko.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

- žiadosť Mgr. Ľubomíry Homolovej o prenájom priestorov v polyfunkčnej budove na vykonávanie „Tvárovej jogy, masáž a bankovanie tváre“

Uznesenie č. 24/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom priestorov v budove s. č. 500/5 na vykonávanie „Tvárovej jogy, masáž a bankovanie tváre“ za sumu 10 EUR/hodina.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 19.2.2024

- žiadosť p. Jozefa Somoru o písomné vyjadrenie k pozemkom 678/17 o výmere 45 m² a parc.č. 827/6 o výmere 38 m².

Uznesenie č. 25/2024

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že obec má vedomosť o vlastníctve pozemkov 678/17 o výmere 45 m² a parc.č. 827/6 o výmere 38 m².

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

V tomto bode vystúpil Ing. Eugen Vajdiar a informoval o žiadostiach občanov, ktoré prerokovala stavebná komisia.

- žiadosť p. Jána Feju a manž. Marty Fejovej o zámenu časti pozemku vo výmere 25 m² parc.č. E-KN 434 za pozemok vo vlastníctve obce parc. č. E-KN 8213/4 k. ú. Lokca vo výmere 25 m². Stavebná komisia doporučuje nesúhlasiť so zámenou pozemku, nakoľko predmetný pozemok sa eviduje ako vodný tok v správe SVP.

Uznesenie č. 26/2024

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje zámenu časti pozemku vo výmere 25 m² parc.č. E-KN 434 za pozemok vo vlastníctve obce parc. č. E - KN 8213/4 k.ú. Lokca vo výmere 25 m² p. Jánovi Fejovi a manž. Marte Fejovej z dôvodu, že predmetný pozemok sa eviduje ako vodný tok v správe SVP.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar.
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

- žiadosť p. Jána Kramarčíka o zámenu časti pozemku vo výmere cca 130 m² parc.č. E-KN 8224/1 zapísaná na LV 2573 vo vlastníctve obce za pozemok zapísaný na LV 2587 nachádzajúcim sa pod domom smútku a časť miestneho cintorína. Stavebná komisia doporučuje sa vrátiť k žiadosti po zameraní skutočného stavu.

- žiadosť p. Vladimíra Šimáka o vysporiadanie pozemku parc. č. E 12174/1, zámenou alebo odpredajom. Stavebná komisia doporučuje súhlasiť s odkúpením predmetného pozemku v cene obvyklej 20 EUR/m².

Uznesenie č. 27/2024

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s odkúpením pozemku parc. č. E 12174/1 od p. Vladimíra Šimáka v cene obvyklej 20 EUR/m² na vysporiadanie pozemku pod miestnou komunikáciou na ulici Záhumnica.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

K žiadosti p. Jakuba Gorčáka o vysporiadanie miestnej komunikácie k pozemku parcela číslo C – KN 947/60 informoval, že boli pozvaní všetci vlastníci pozemkov na prejednanie majetko-právneho vysporiadania na ulici „Budínska“ a ešte jedna vlastníčka sa má vyjadriť.

Uznesenie č. 28/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu k žiadosti p. Jakuba Gorčáka o vysporiadanie miestnej komunikácie k pozemku parcela číslo C – KN 947/60.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

14.Rôzne

V tomto bode p. starosta informoval o pozemkových úpravách v k.ú. Lokca a je potrebné navrhnúť členov prípravného výboru. Návrh členov je v počte 5 a to: Ing. Miroslav Valčíčák, Ing. Július Dulík, Ing. Eugen Vajdiar, p. Martin Hurák a p. Marek Kramarčík.

Uznesenie č. 29/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje členov prípravného výboru na pozemkové úpravy v k.ú. Lokca a to: Ing. Miroslav Valčíčák, Ing. Július Dulík, Ing. Eugen Vajdiar, p. Martin Hurák a p. Marek Kramarčík.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

P. starosta informoval o návrhu uzatvorenia nájomnej zmluvy pozemkov medzi PD Lokca na Obcou Lokca z dôvodu, že im už končí 5 ročná nájomná zmluva.

Uznesenie č. 30/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer prenájmu pozemkov parc.č. C-KN 626/74 – trvalé trávnaté porasty, C- KN 678/3- zastavaná plocha, C-KN 952/77 – orná pôda, 1028/2 – ostatná plocha, 1030 – trvalý trávny porast, 1033/1 – trvalý trávny porast, 1033/8 - trvalý trávny porast, 1033/9 – trvalý trávny porast, 1033/10 – trvalý trávny porast a E-KN 8220/15- zastavaná plocha a nádvorie zapísané na LV 1077, LV 2245 a LV 2573 k.ú. Lokca vo vlastníctve obce Lokca.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

P. starosta informoval, že do uznesenia č. 27/2023, ktoré bolo schválené dňa 10. 2. 2023 je potrebné doplniť osobitný zreteľ zo strany obce aj zo strany zamieňajúceho Barbory Hrkľovej.

Uznesenie č. 31/2024

Obecné zastupiteľstvo dopĺňa uznesenie č. 27/2023 zo dňa 10.2.2023 o nasledovné: ide o novovytvorené C-KN parc.č 668/39 – zastavaná plocha a nádvoria o výmere 13 m2, parc.č. 668/40 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m 2, parc.č. 668/41 – zastavaná plocha a nádvoria o výmere 15 m2, parc.č. 2189/10 – trvalý trávny porast o výmere 24 m2, parc.č. 2190/14 – trvalý trávny porast o výmere 6 m2, parc.č. 2190/15 – trvalý trávny porast o výmere 28 m2 a parc.č. 2194/17 – trvalý trávny porast o výmere 30 m2. A dôvodom osobitného zreteľa je majetkoprávne vysporiadanie pozemku pod dvorom rodinného domu s.č. 345, postavený na pozemku CKN parc. č. 2190/1, ktoré tvoria spolu neoddeliteľný celok, ide o novovytvorené CKN parc. č. 2194/27- trvalý trávny porast o výmere 108 m2 a parc.č. C-KN 2190/32 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m2. Z celkového počtu 9 poslancov za uznesenie hlasovalo 9 poslancov, teda uznesenie bolo schválené 3/5 – inovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 12.2.2024

V závere tohto bodu p. starosta informoval o pozvánke z družobného mesta Počátky na návštevu v termíne 16.5. 2024 - 19.5.2024.

15.Diskusia

V diskusii vystúpili:

- p. starosta informoval o:

- zrušení výzvy na rekonstrukci školy vyhlasovatelem MIRRI
- příprave projektu na zvýšení kapacity MŠ
- o návrhu na bezbarierový přístup do budovy pošty a OcÚ
- p. Gorčák Dušan požádal o veřejné osvětlení při ihrisku za školou
- Ing. Jůlius Dulík navrhol zakúpiť osobné motorové vozidlo na Obecný úrad Lokca

16.Záver

Nakoľko program schôdze bol naplnený, starosta obce zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

**Overovatelia: 1. Ľuboš Lokaj
2. Dušan Vajdiar**

**Ing. Miroslav Valčíčák
starosta obce**

**Ing. Jůlius Dulík
prednosta OcÚ**

Zapísala: Mgr. Vlasta Jančígová