



OBEC LOKCA, Trojičné námestie 3/8, 029 51 Lokca

Z á p i s n i c a č.3/2024
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 21. júna 2024

Prítomní:

Starosta obce: Ing. Miroslav Valčíčák

Poslanci OZ:

1. Ing. Juraj Dulík
2. Dušan Gorčák
3. Martin Hurák
4. Marek Kramarčík
5. Patrik Kubolek
6. Bc. Ľuboš Lokaj
7. MUDr. Michal Prádel
8. Dušan Vajdiar
9. Ing. Eugen Vajdiar

Hlavná kontrolórka obce: Ing. Anna Jadroňová

Prednosta OcÚ: Ing. Július Dulík

Pracovníčka obce: Mgr. Vlasta Jančígová

Hostia:

František Jendrol'

Ján Turoň

Ing. Juraj Kurtulík

Ing. Peter Somora

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2024
6. Úprava rozpočtu ZŠ s MŠ Lokca
7. Úprava rozpočtu obce Lokca
8. Záverečný účet obce za rok 2023
9. Žiadosti občanov
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

1. Otvorenie zasadnutia.

Starosta obce, Ing. Miroslav Valčíčák privítal prítomných a otvoril riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za zapisovateľku určil: Mgr. Vlastu Jančígovú.

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ určil Bc. Ľuboša Lokaja a Dušana Gorčáka. Starosta oboznámil s návrhom programu a následne dal hlasovať.

Uznesenie č. 59/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program.

Hlasovanie :

Prítomní	8	
Za	8	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

3.Voľba návrhovej komisie.

Starosta navrhol poslancov OZ Ing. Juraja Dulíka a MUDr. Michala Prádelu za členov návrhovej komisie.

Uznesenie č. 60/2023

Obecné zastupiteľstvo volí návrhovú komisiu v zložení Ing. Juraj Dulík a MUDr. Michal Prádel.

Hlasovanie:

Prítomní	8	
Za	8	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

4. Kontrola plnenia uznesení.

Úloha vyplynula pre stavebnú komisiu. Úloha splnená, komisia zasadala.

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva boli prítomní hostia p. starosta im odovzdal slovo , aby sa vyjadrili k svojim žiadostiam.

Žiadosť ŠK SEDEM Námestovo, Veterná 156/11 o prenájom obecného športového areálu OŠK Lokca. K žiadosti sa vyjadril predseda občianskeho združenia p. František Jendroľ a informoval prítomných poslancov o zámere prenájmu. Prenájom športového areálu žiadajú z dôvodu realizácie regionálneho futbalového klubu v obci, ktorý bude zastrešovať minimálne okres Námestovo. V súčasnosti pôsobí na futbalovom ihrisku v Ťapešove a Podbieli. K žiadosti sa vyjadril aj Ing. Juraj Kurtulík. Doporučil prenajať športový areál v obci Lokca. K prenájmu sa vyjadrili aj poslanci obecného zastupiteľstva MUDr. Michal Prádel, Patrik Kubolek, Martin Hurák, Dušan Vajdiar, Eugen Vajdiar, ktorí uviedli, že po splnení určitých podmienok obce by súhlasili s prenájmom.

Uznesenie č. 61/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť ŠK SEDEM Námestovo, Veterná 156/11 o prenájom obecného športového areálu OŠK Lokca.

Hlasovanie:

Prítomní	8	
Za	8	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

Uznesenie č. 62/2024

Obecné zastupiteľstvo ukladá komisii pre kultúru, vzdelávanie mládeže a športu a finančnej komisii prejednať žiadosť ŠK SEDEM Námestovo, Veterná 156/11 o prenájom obecného športového areálu OŠK Lokca a určiť podmienky prenájmu.

Hlasovanie:

Prítomní	8	
Za	8	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

K žiadosti METALTRIM, s.r.o., Oravská Jasenica 603 o stanovisko k podnikateľskému zámeru – výstavba administratívnej budovy a výrobné haly v časti obce Lokca (Koleso) sa vyjadril Ing. Juraj Kurtulík, ktorý v zastúpení konateľa firmy z časti informoval o zámere. K zámeru zo strany poslancov neboli žiadne výhrady.

Uznesenie č. 63/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť METALTRIM, s.r.o., Oravská Jasenica 603 o stanovisko k podnikateľskému zámeru – výstavba administratívnej budovy a výrobné haly v časti obce Lokca.

Hlasovanie:

Prítomní	8	
Za	8	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

K svojej žiadosti o zámenu pozemkov sa vyjadril aj Peter Somora. Stavebná komisia doporučuje vyhotoviť GP v časti pozemku E-KN č. 828/2 pre potreby miestnej komunikácie k pozemku C-KN č. 827/6 v k.ú. Lokca pre vysporiadanie predmetných pozemkov pod miestnou komunikáciou Západná.

Uznesenie č. 64/2024

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vypracovaním geometrických plánov obcou Lokca na vysporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa pod miestnou komunikáciou „Západná“.

Hlasovanie:

Prítomní	8	
Za	8	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2024

V tomto bode Ing. Anna Jadroňová hlavná kontrolórka predložila plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2024.

Uznesenie č. 65/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2024.

Hlasovanie :

Prítomní	8	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	1	Martin Hurák

Podpísané 25.6.2024

6. Úprava rozpočtu ZŠ s MŠ Lokca

V tomto bode p. starosta predložil žiadosť ZŠ s MŠ Lokca, Školská 71/3, 029 51 Lokca o úpravu rozpočtu za rok 2024 a to navýšenie rozpočtu na regionálne odmeny pre zamestnancov materskej školy, školského klubu a školskej jedálne a tiež úpravu rozpočtu v časti príjmov a výdavkov o sumu 10 000 EUR . Metodický pokyn obdržali všetci poslanci.

Uznesenie č. 66/2024

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí s navýšením rozpočtu pre ZŠ s MŠ Lokca, Školská 71/3 na regionálne odmeny pre zamestnancov materskej školy, školského klubu a školskej jedálne.

Hlasovanie :

Prítomní	8	
Za	0	
Proti	7	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Zdržal sa	1	MUDr. Michal Prádel

Podpísané 25.6.2024

Uznesenie č. 67/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu za rok 2024 pre ZŠ s MŠ Lokca, Školská 71/3 v časti príjmov a výdavkov o sumu 10 000 EUR – vlastné príjmy a výdavky ZŠ získané z darov.

Hlasovanie:

Prítomní	8	
Za	8	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

7. Úprava rozpočtu obce Lokca

P. starosta predložil prítomným na schválenie úpravu rozpočtu obce, kde je potrebné navýšiť v rozpočte finančné prostriedky na úpravu chodníka pri základnej škole vo výške 65 000 EUR, opravu strechy na ObZS v Lokci, na Obecnom úrade v Lokci.

Uznesenie č. 68/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu obce

- úprava chodníka pri ZŠ Lokca vo výške 65.000 EUR

- náter strechy na budove ObZS a na budove OcÚ

Hlasovanie :

Prítomní	8	
Za	8	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

8. Záverečný účet obce za rok 2023

P. starosta predložil prítomným návrh Záverečného účtu obce Lokca za rok 2023. Prebytok hospodárenia vo výške 460 357, 22 EUR navrhol na tvorbu rezervného fondu.

K záverečnému účtu zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky.

V tomto bode sa Patrik Kubolek spýtal, či sa nejde opraviť dom smútku a podal návrh na opravu domu smútku a umiestniť tam tabuľu kňazov, ktorí pôsobili v obci a aj zomreli v obci. Tiež navrhol opraviť oporný múr okolo kostola.

P. starosta odovzdal slovo hlavnej kontrolórke obce, aby k záverečnému účtu podala stanovisko. Návrh záverečného účtu Obce Lokca je spracovaný v súlade s príslušnými normami a objektívne vyjadruje rozpočtové hospodárenie. Hlavná kontrolórka obce Ing. Anna Jadroňová doporučila záverečný účet schváliť tak, ako bol predložený nakoľko záverečný účet má všetky náležitosti. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce je priložené pri zápisnici.

Na obecné zastupiteľstvo sa dostavil poslanec Marek Kramarčík.

Uznesenie č. 69/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet za rok 2023 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie :

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

Uznesenie č. 70/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie rezervného fondu na miestne komunikácie, chodník ZŠ, spevnenie plochy v SEZ, nákup automobilu, bezbariérový vstup do budovy OcÚ.

Hlasovanie :

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

9.Žiadosti občanov

- žiadosť Jána Tomčíka a manž. Boženy Tomčíkovej o pridelenie bytu.

Uznesenie č. 71/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Jána Tomčíka a manž. Boženy Tomčíkovej o pridelenie bytu.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

P. starosta predložil záväznú prihlášku do súťaže HK Lokca.

Uznesenie č. 72/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie oznámenie HK Lokca – záväzná prihláška do súťaže.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

- žiadosť Mariána Metesa o zhotovenie vjazdu do areálu STK v Lokci.

Uznesenie č. 73/2024

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť Mariána Metesa o zhotovenie vjazdu do areálu STK v Lokci.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	0	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	9	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

- žiadosť Jozefíny Smolárovej o odkúpenie pozemku parcela C-KN č. 2162/10 o výmere 5 m² a parcela C-KN č. 2162/9 o výmere 7 m².

Uznesenie č.74/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Jozefíny Smolárovej o odkúpenie pozemku parcela C-KN č. 2162/10 o výmere 5 m² a parcela C-KN č. 2162/9 o výmere 7 m².

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

Uznesenie č. 75/2024

Obecné zastupiteľstvo ukladá stavebnej komisii vykonať ohliadku k žiadosti Jozefíny Smolárovej o odkúpenie pozemku parcela C-KN č. 2162/10 o výmere 5 m² a parcela C-KN č. 2162/9 o výmere 7 m² a podať stanovisko.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

- žiadosť Mgr. Jozefíny Poništiakovej o vydanie súhlasu na výmenu okien v byte.

Uznesenie č. 76/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Mgr. Jozefíny Poništiakovej o vydanie súhlasu na výmenu okien v byte.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

- žiadosť Ľubomíra Sochu o zmenu/doplnok územného plánu parc.č. 49/4, 49/5, 49/6, 49/7, 53/21, 53/22, 53/23, 53/24 a 669/10 v k.ú. Lokca. Žiada o zmenu využitia parcely zo záhrady/cintorín na bývanie v rodinných domoch.

Uznesenie č. 77/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Ľubomíra Sochu o zmenu/doplnok územného plánu parc.č. 49/4, 49/5, 49/6, 49/7, 53/21, 53/22, 53/23, 53/24 a 669/10 v k.ú. Lokca.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

- odpoveď p. Boženy Roštiakovej k uzneseniu č.56/2024 zo dňa 12.04.2024 o vysporiadanie pozemku parcela C-KN č. 33/16 - ostatná plocha o výmere 573 m², že súhlasí so zámenou pozemku v súlade s uznesením.

Uznesenie č. 78/2024

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zámerom zámeny pozemku parcela C-KN č. 33/16 - ostatná plocha o výmere 764 m², podiel $\frac{3}{4}$ o výmere 573 zapísaný na LV 4332 k.ú. Lokca vo vlastníctve Boženy Roštiakovej za pozemok parcela E-KN č. 8216 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 204 m², zapísaný na LV 2573k.ú. Lokca na Obec Lokca, a to z dôvodu osobitného zreteľa. Rozdiel vo výmere 369 m² bude Božene Roštiakovej doplatený v cene 20 EUR/m². Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že zámenou pozemkov dôjde k vysporiadaniu pozemkov pod miestnym cintorínom.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

- návrh Martiny Nuttovej na darovanie nehnuteľného majetku – pozemku parcela C-KN č.1008/282 – trvalý trávny porast vo výmere 207m² v podiele 1/1 – úč., zapísaný na LV 5048 k.ú. Lokca a parcela C-KN č.1008/283- trvalý trávny porast vo výmere 231 m² v podiele 1/3 úč, zapísaný na LV 5050 k.ú. Lokca

Uznesenie č. 79/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh Martiny Nuttovej na darovanie nehnuteľného majetku – pozemku parcela C-KN č. 1008/282 – trvalý trávny porast vo výmere 207m² v podiele 1/1 – úč., zapísaný na LV 5048 k.ú. Lokca a parcela C-KN č. 1008/283- trvalý trávny porast vo výmere 231 m² v podiele 1/3 úč., zapísaný na LV 5050 k.ú. Lokca.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

Uznesenie č. 80/2024

Obecné zastupiteľstvo ukladá stavebnej komisii vykonať ohliadku k návrhu Martiny Nuttovej na darovanie nehnuteľného majetku – pozemku parcela C-KN č.1008/282 – trvalý trávny porast vo výmere 207m² v podiele 1/1 – úč. a parcela C-KN č.1008/283- trvalý trávny porast vo výmere 231 m² v podiele 1/3 úč.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
-----------------	----------	--

Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

- žiadosť Kataríny Verníčkovej o vyjadrenie k žiadosti Martiny Nuttovej.

Uznesenie č. 81/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Kataríny Verníčkovej o vyjadrenie k žiadosti Martiny Nuttovej.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

Uznesenie č. 82/2024

Obecné zastupiteľstvo ukladá stavebnej komisii vykonať ohliadku k žiadosti Kataríny Verníčkovej o vyjadrenie a podať stanovisko.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

- žiadosť Lucie Skurčákovej o prenájom nebytových priestorov na ObZS v Lokci.

Uznesenie č. 83/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom nebytových priestorov v budove ObZS Lokca pre Luciu Skurčákovú.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	

Zdržal sa	0	
------------------	----------	--

Podpísané 25.6.2024

- žiadosť Patrika Urbaníka o zväčšenie prenajímaného pozemku parcela C-KN č. 651/1 – zastavané plochy a nádvoria o 4 m². Doteraz prenajíma 20 m².

Uznesenie č. 84/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Patrika Urbaníka o prenájom časti pozemku parcela C-KN č. 651/1 – zastavané plochy a nádvoria k. ú. Lokca o výmere 4 m².

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

Uznesenie č. 85/2024

Obecné zastupiteľstvo ukladá stavebnej komisii vykonať ohliadku k žiadosti Patrika Urbaníka o prenájom časti pozemku parcela C-KN č. 651/1 – zastavané plochy a nádvoria k. ú. Lokca o výmere 4 m² a podať stanovisko.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

- žiadosť Veroniky Olešovej o vydanie rozhodnutia k drobnej stavbe na pozemku parcela C-KN č. 1988/122.

Uznesenie č. 86/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Veroniky Olešovej o vydanie rozhodnutia k drobnej stavbe na pozemku parcela C-KN č. 1988/122 k.ú. Lokca.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

Uznesenie č. 87/2024

Obecné zastupiteľstvo ukladá stavebnej vykonať ohliadku k žiadosti Veroniky Olešovej o vydanie rozhodnutia k drobnej stavbe na pozemku parcela C-KN č. 1988/122 k.ú. Lokca a podať stanovisko.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

- žiadosť p. Miroslava Jančigu a manž. Vlasty Jančigovej o zámenu pozemkov.

Uznesenie č. 88/2024

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zverejnením zámeru zámeny pozemkov parc. C - KN č. 664/10 - ostatná plocha o výmere 32 m², parc. C - KN č. 1988/196 – orná pôda o výmere 2 m², parc. C - KN č. 1988/197 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² a parc. C - KN č. 1988/199- orná pôda o výmere 7 m², zapísané na LV 5255 k.ú. Lokca vo vlastníctve p. Miroslava Jančigu a manž. Vlasty Jančigovej v 1/1 – in, a časť pozemkov : parc. E-KN č. 4487/1- orná pôda o výmere 77 m², parc. E-KN č. 4488- orná pôda o výmere 35 m², parc. E-KN č. 4489 - orná pôda o výmere 48 m², parc. E-KN č. 4490/2 - orná pôda o výmere 15 m², parc. E-KN č. 4491/1 - orná pôda o výmere 20 m² a parc. E-KN č. 4491/2 - orná pôda o výmere 54 m², parc. E- KN č. 2118/1- orná pôda o výmere 121 m², parc. E-KN č.2118/2 – orná pôda o výmere 50 m² vo vlastníctve p. Miroslava Jančigu a manž. Vlasty Jančigovej v 30/472 -in, za časť pozemkov parc.č. C-KN 491/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 205 m² v podiele 7364/35876-in a parc.č. C-KN 491/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 264 m² v podiele 7364/35876-in odčlenená GP odčlenené GP č. 37048201-258/2019 vyhotoveným geodetickou kanceláriou Ing. Jaroslava Genšora Námestovo - úradne overeným Okresným úradom Námestovo katastrálnym odborom, dňa 24.04.2020 pod číslom registra G1 67/2020 zapísané na LV 1077 k.ú. Lokca, ktorého vlastníkom je obec v podiele 1/1 – in z dôvodu osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že zámenou pozemkov dôjde k vysporiadaniu pozemkov pod miestnymi komunikáciami: Grúnik, Východná, Lán, Trnková, Západná v k.ú. Lokca. Podiel zamieňajúceho je 7364/35876 - in, čo predstavuje výmeru z predmetných pozemkov 96,26 m². Hodnota pozemku – cena je vo výške 20 EUR/m². Z celkového počtu 9 poslancov za uznesenie hlasovalo 9 poslancov, teda uznesenie bolo schválené 3/5 – inovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

- žiadosť Skalák stom, s.r.o. o prenájom nebytového priestoru na zdravotnom stredisku od 1.5.2024.

Uznesenie č. 89/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom nebytového priestoru na zdravotnom stredisku Skalák stom, s.r.o. od 1.5.2024.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

- žiadosť Tatiany Martvoňovej o odkúpenie obecného pozemku parcely E-KN č. 8228/1 vo výmere 37 m².

Uznesenie č. 90/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Tatiany Martvoňovej o odkúpenie pozemku parcely E-KN č. 228/1- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m², zapísané na LV 2573 k.ú. Lokca.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

Uznesenie č. 91/2024

Obecné zastupiteľstvo ukladá stavebnej komisii vykonať ohliadku k žiadosti Tatiany Martvoňovej o odkúpenie pozemku parcely E-KN č. 8228/1- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m² zapísané. na LV 2573 k.ú. Lokca a podať stanovisko.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

- oznámenie Žofie Somorovej, že nesúhlasí s odpredajom parcely E- KN č.8228/1.

Uznesenie č. 92/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie oznámenie Žofie Somorovej, že nesúhlasí s odpredajom parcely E-KN č. 8228/1- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m², zapísané na LV 2573 k.ú. Lokca.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

Uznesenie č. 93/2024

Obecné zastupiteľstvo ukladá stavebnej komisii vykonať ohliadku k oznámeniu Žofie Somorovej, že nesúhlasí s odpredajom parcely E-KN č.8228/1 a podať stanovisko.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

P. starosta predložil informáciu Martina Somoru, ktorý sa informuje na panelovú cestu pred jeho rodinným domom, ktorá súvisí so žiadosťou Tatiany Martvoňovej a Žofie Somorovej.

Uznesenie č. 94/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu Martina Somoru, v ktorom sa informuje na panelovú cestu pred jeho rodinným domom.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

Uznesenie č. 95/2024

Obecné zastupiteľstvo ukladá stavebnej komisii vykonať ohliadku k informácii Martina Somoru, v ktorom sa informuje na panelovú cestu pred jeho rodinným domom a podať stanovisko.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
-----------------	----------	--

Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

P. starosta odovzdal slovo predsedovi stavebnej komisie Ing. Eugenovi Vajdiarovi, ktorý informoval o žiadostiach občanov, ktoré prerokovala stavebná komisia.

- žiadosť Márie Gavroňovej o odstránenie závad v obecnom byte (zhrdzavené závesy na oknách, vchodové dvere, obklad v kúpeľni). Stavebná komisia doporučuje vzniknutý stav riešiť s technikom.

Uznesenie č. 96/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o odstránenie závad v obecnom byte Márie Gavroňovej.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

- žiadosť Romana Ferenčíka o súhlas na prekrytie potoka pred rodinným domom. Stavebná komisia doporučuje doložiť projektovú dokumentáciu na prekrytie potoka.

Uznesenie č. 97/2024

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s prekrytím potoka pred rodinným domom s.č. 288/10 Romana Ferenčíka s tým, že doloží projektovú dokumentáciu.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

- žiadosť Júliusa Zábela o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce parcela E - KN č. 8320/1 o výmere 16 m² - zastavaná plocha a nádvorie. Stavebná komisia doporučuje súhlasiť s odpredajom.

Uznesenie č. 98/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, v zmysle § 9a ods. 15, písm. b) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, odpredaj pozemku parcely E -KN č. 8320/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m² zapísaná na LV č.2573 k.ú. Lokca Júliusovi Zábelovi v cene 20 EUR/m². Z celkového počtu 9 poslancov za uznesenie hlasovalo 9 poslancov.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

- žiadosť Bc. Andrei Kurekovej o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce parcela C-KN č. 2238/38 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m² a č. 2238/40 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m². Uvedené pozemky sa nachádzajú pod garážou pri rodinnom dome. Stavebná komisia doporučuje súhlasiť s odpredajom predmetných parciel.

Uznesenie č. 99/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v zmysle § 9a ods. 15, písm. b) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, odpredaj pozemku parcelu C-KN č. 2238/38 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m² a parcela C-KN č. 2238/40 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², ktoré boli odčlenené GP č. 44540361-21/2024 zo dňa 13.2.2024 vyhotoveným Geodetik, s.r.o., Štefánikova 1063/94, 029 01 Námestovo od parcely E-KN č. 2238/4 – trvalý trávny porast zapísaný na LV č. 2573 k. ú. Lokca Bc. Andrei Kurekovej v cene 20 EUR/m².

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, MUDr. Michal Prádel, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 25.6.2024

10.Rôzne

V tomto bode p. starosta informoval, že je potrebné prehodnotiť limity vo VZN, ktoré upravuje dotáciu na stravu pre dôchodcov. Všetci poslanci súhlasili. P. starosta informoval, že obci bol schválený nenávratný finančný príspevok na opatrovateľskú službu.

11. Diskusia

V diskusii vystúpili:

- Patrik Kubolek spýtal sa kedy bude na Limbovej ulici miestny rozhlas, keďže verejné osvetlenie je už zrealizované. Zároveň sa informoval o výstavbe kanalizácie na uvedenej ulici. P. starosta odpovedal, že príprava na rozhlas je hotová a spustený bude v najbližšom období. K výstavbe kanalizácie uviedol, že sa čaká na vyjadrenie Slovenského pozemkového fondu.
- Dušan Gorčák sa spýtal na Školskú ulicu. P. starosta odpovedal, že SPF sa už vyjadril a ešte je potrebný súhlas SVP.
- Dušan Vajdiar navrhol umiestniť orientačné tabule.
- Martin Hurák podotkol, že je potrebné upozorniť Júliusa Žuffu, aby neparkoval autá na verejnom priestranstve pre bezpečnosť.
- Ing. Anna Jadroňová sa spýtala na zámer obce s budovou s. č.501.

12. Záver

Nakoľko program schôdze bol naplnený, starosta obce zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

**Overovatelia: 1. Bc. Ľuboš Lokaj
2. Dušan Gorčák**

**Ing. Miroslav Valčíčák
starosta obce**

Zapísala: Mgr. Vlasta Jančígová
dňa 21.6.2024

**Ing. Július Dulík
prednosta OcÚ**