



OBEC LOKCA, Obecný úrad, Trojičné námestie 3/8
029 51 Lokca

U z n e s e n i e č. 3

zo zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 9. júna 2017

Obecné zastupiteľstvo

A. Berie na vedomie

1. informáciu SSE a.s. Žilina o ponuke na rekonštrukciu verejného osvetlenia
2. audit účtovnej závierky Obce Lokca za rok 2016
3. stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2016
4. žiadosť p. Dušana Jasenka, bytom Lokca – Pri zdravotnom stredisku 273/12 o nájom pozemku pod už stojacou garážou
5. žiadosť Mgr. Ľubomíra Sochu, Daniely Hurákovovej, Márie Kramarčíkovej, Heleny Michalčíkovej, Marty Lednickej a Antona Srnčíka o vykonanie regulácie potoka na ulici Kolónia v obci Lokca
6. žiadosť p. Márie Kunochovej, bytom Lokca – Brezová 490/28 o prenájom nebytového priestoru na ObZS č.608/4
7. žiadosť p. Zlatice Bartákovovej, bytom Babín č. 190 o prenájom nebytového priestoru na ObZS č.608/4
8. žiadosť p. Martina Bakaľu o odkúpenie pozemku p.č. 194/3 o výmere 60 m² s tým, že doloží vyjadrenie p. Ľubomíra Sochu vlastníka príslušného pozemku
9. žiadosť p. Petry Benianovej, bytom Budínska 644/28 o posun komunikácie na parcele č. 3240
10. žiadosť p. Petry Benianovej, bytom Budínska 644/28 o odklonenie /odkanalizovanie splaškovej vody na parcely č. 2097 a 2102
11. informáciu o ponuke na úpravu webovej stránky obce Lokca

B. Schvaľuje

1. - predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov základnej školy v Lokci prostredníctvom obstarania technického vybavenia odborných učební a knižnice“, realizovaného v rámci výzvy IROP–PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce
 - zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
 - zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. 9.700 EUR
 - zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce
2. záverečný účet obce Lokca a celoročné hospodárenie za rok 2016 bez výhrad

3. tvorbu rezervného fondu vo výške 378 764,98 EUR
4. použitie rezervného fondu na výstavbu hasičskej zbrojnice, rekonštrukciu a výstavbu miestnych komunikácií
5. plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2017
6. finančný príspevok na letný tábor v dňoch 17. – 21 .7.2017 vo výške 600 EUR pre Rímsko-katolícky farský úrad Lokca č.5
7. zakúpenie kamerového systému pre OŠK Lokca
8. finančný príspevok pre OŠK Lokca vo výške 200 EUR na športový deň , ktorý sa uskutoční dňa 8.7.2017
9. prenájom časti obecného pozemku na Trojičnom námestí pre AutoBuli s.r.o. , Kostolná 845, Rabča na umiestnenie stánku na predaj zmrzliny počas letnej sezóny
- 10.ukončenie nájmu nebytových priestorov v budove ObZS č. 608/4 s nájomcom Evou Krajčovičovou, bytom Krušetnica č.143, 029 54
- 11.prenájom nebytových priestorov na ObZS č.608/4 pre Spoločnosť Detská ambulancia Lokca II , s. r. o., Pri zdravotnom stredisku 608/4., 029 51 Lokca
- 12.zámennú zmluvu medzi zmluvnými stranami Obcou Lokca, IČO: 00314625, Trojičné námestie č.3/8, 029 51 LOKCA a Mgr. Ľubomírom Sochom, rod Socha, bytom Lokca 359/24, 029 51 LOKCA, a Mariánom Papajom, bytom Lokca č. 358/ 26
13. výmenu okien v bytovom dome č.244/2 z dôvodu havarijného stavu
14. prekládku elektrických stĺpov na ulici Lán
15. prenájom bytu v bytovom dome s.č. 274 /2 Pri zdravotnom stredisku, Lokca p. Lucii Pišiakovkej od 1.5.2017 do 31.12.2017
16. odpredaj pozemkov parc.č. C – KN č. 2336/77 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m² a parc.č. C – KN 2238/26 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m² odčlenené GP č.37048201- 47/2017 zo dňa 13.3.2017 pre Bc. Andreu Kurekovú, rod. Kušnieriková, bytom Lokca - Podkošariská 636/1 v cene 10 EUR/m²
Obec Lokca ako predávajúci uplatnila prevod majetku priamym predajom. Prevod majetku bol schválený v zmysle § 9 a odst.8 písm. b/ Zákona č.258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Jedná sa o príľahlý pozemok k rodinnému domu. Z celkového počtu 9 poslancov o tomto uznesení hlasovalo 7 poslancov za, teda uznesenie bolo schválené 3/5 – inovou väčšinou všetkých poslancov.
17. zámenu pozemku parc.č. C – KN 2168/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 66 m² od Martiny Rončákovej, rod. Rončáková, bytom Lokca – Hliník 324/ 73 za parcelu č. C – KN 386/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 73 m² a parc.č. C – KN 652/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m². Pozemky boli vyčlenené GP č. 37048201-32/2017 zo dňa 24.2.2017
18. zámenu pozemkov parc.č. C – KN 665/26 zastavané plochy a nádvoria o výmere 102 m² a parc.č. C- KN 665/27 zastavané plochy a nádvoria o výmere 99 m² od Viliama Ončáka a manž. Márie Ončákovej, rod. Kramarčíková, obaja bytom Lokca – Záhumnica č. 385/44 za parcely č. C- KN 505/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m², parc.č. C- KN 505/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 58 m² a parc.č. C – KN 504/5 záhrada o výmere 79 m². Pozemky boli vyčlenené GP č. 37048201-32/2017 zo dňa 24.2.2017
- 19.finančný príspevok pre Folklórnu skupinu „POLUDIENOK“ vo výške 20 EUR/dieťa/rok 42 detí spolu 840 EUR

20. prevod majetku obce v zmysle § 9a odst. 8 písmeno e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzhľadom na prípad hodný osobitného zreteľa a to zámenu pozemku parc. č. C- KN 2257/8 TTP o výmere 111 m² od Jána Dulíka, bytom Lokca – Záhumnica 394/14 za parcely C- KN 2238/23 zastavané plochy a nádvoria o výmere 100 m², parc. č. C – KN 2238/24 zastavané plochy a nádvoria o výmere 103 m² a parc. č. C – KN 2255/7 orná pôda o výmere 22 m² vo vlastníctve obce Lokca. Pozemky boli vyčlenené GP č. 37048201-144/2016 zo dňa 5.9.2016 a ako dôvod osobitného zreteľa je potreba majetkoprávneho vysporiadania pozemkov pod miestnou komunikáciou (ulica Budinská). Z celkového počtu 9 poslancov o tomto uznesení hlasovalo 7 poslancov za, teda uznesenie bolo schválené 3/5 – inovou väčšinou všetkých poslancov.

C. Ukladá

1. stavebnej komisii prerokovať ponuku na rekonštrukciu verejného osvetlenia a podať stanovisko
2. stavebnej komisii vykonať ohliadku k žiadosti p. Dušana Jasenka, bytom Lokca – Pri zdravotnom stredisku 273/12 o nájom pozemku pod už stojacou garážou
3. stavebnej komisii vykonať ohliadku k žiadosti Mgr. Ľubomíra Sochu, Daniely Hurákovovej, Márie Kramarčíkovej, Heleny Michalčíkovej, Marty Lednickej a Antona Srnčíka o vykonanie regulácie potoka na ulici Kolónia v obci Lokca
4. stavebnej komisii vykonať ohliadku k žiadostiam Mgr. Petry Benianovej o posun komunikácie a odkanalizovanie splaškovej vody

D. Súhlasí

1. s vybudovaním Domu sociálnych služieb, ktorý bude realizovať firma JHS s. r. o., Sládkovičova 10, 036 01 Martin na parcele č. 4482/2 v obci Lokca
2. s majetkoprávnym vysporiadaním pozemku parc. č. C – KN 273/23 zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m² pre Mgr. Antóniu Hurákovú, bytom Lokca – Trnková 119/3 zámenou

E. Neschvaľuje

1. odpredaj pozemku parc. č. C-KN 273/27 zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m² Mgr. Antónii Hurákovovej, bytom Lokca – Trnková 119/3

Ing. Miroslav Valčíčák
starosta obce

