REGULATÍVY FUNKČNÉHO USPORIADANIA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA

OZNAČENIE	S K	CHVU	CHKO	U S E S	O P V Z	ZASTAV. ÚZEMIE
L 01	L E S			B K NR		
L 02	L E S			B K NR	2	
L 03	L E S			IP		
L 04	L E S	008	D	IP		
L 05	L E S	008	D	B K NR		
L 06	L E S	008	D	B K NR		
D 01	NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA			B K NR		
D 02	NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA			B K R		
D 03	NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA riedka			IP		
D 04	NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA			IP		
D 05	NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA špeciál					
D 06	NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA					
D 07	NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA PLOCHA	008	D	IP		
D 08	NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA	008	D			S , N
D 09	NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA LÍNIA	008	D	IP		
D 10	NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA riedka	008	D	IP		
D 11	NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA	008	D	B K NR		
P 01	P A S I E N O K					
P 02	P A S I E N O K			B K R		
P 03	P A S I E N O K					
P 04	P A S I E N O K			IP		
P 05	P A S I E N O K					N
P 06	P A S I E N O K	008	D			
P 07	P A S I E N O K - rekreacia	008	D			N
P 08	P A S I E N O K	008	D			S , N
P 09	P A S I E N O K	008	D	B K NR		
P 10	P A S I E N O K šport	008	D			S , N
Z 01	Z A H R A D A					S
Z 02	Z A H R A D A					N
Z 03	Š P O R T ihrisko					S
Z 04	Z A H R A D N Á O S A D A	008	D			
R 01	O R B A					
R 02	O R B A					S
R 03	O R B A					N
R 04	O R B A	008	D			
S 01	V O D N Ý T O K			B K M		
S 02	V O D N Ý T O K			B K R		
S 03	V O D N Ý T O K					
S 04	V O D N Ý T O K			B K M		S
S 05	V O D N Ý T O K			B K NR		
S 06	V O D N Ý T O K	008	D	B K NR		
S 07	V O D N Ý T O K	008	D	B K NR		
S 08	V O D N Ý T O K	008	D	B K NR		
U 01	F A R M A - návrh					N
U 02	D R U Ž S T V O					S
U 03	B Ý V A N I E					S
U 04	B Ý V A N I E					N
U 05	B Ý V A N I E					S
U 06	B Ý V A N I E	008	D			N
U 07	S A M O T A	008	D			
N 01	P O Ľ N É H N O J I S K O					
N 02	D O B Y T O K zaštapané					
N 03	C E S T A miestna					
N 04	C E S T A štátna					
N 05	C O V					

D 01 D 02 D 03 D 04 D 05 D 06 D 07 D 08 D 09 D 10 D 11
L 01 L 02 L 03 L 04 L 05 L 06
N 01 N 02 N 05
P 01 P 02 P 03 P 04 P 05 P 06 P 07 P 08 P 09 P 10
R 01 R 02 R 03 R 04
S 01 S 02 S 03 S 04 S 05 S 06 S 07 S 08
Z 01 Z 02 Z 03 Z 04

CHVÚ - chránené vtáčie územie - 008 Horná Orava
ÚSES - územný systém ekologickej stability
BK NR - biokoridor nadregionálny, BK R - biokoridor regionálny
BK M - biokoridor miestny, IP - interakčný prvok
CHKO - chránená krajinná oblasť Horná Orava, zóna D
OPVZ - ochranné pásmo vodných zdrojov
ZASTAVANÉ ÚZEMIE: S - stav, N - návrh

LEGENDA

STAV / NÁVRH

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
- HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÉHO DRUHU
- PLOCHY S PREVAHOU BÝVANIA V NÍZKOPODLAŽNÝCH RODINNÝCH DOMOCH-I.ETAPA
- PLOCHY S PREVAHOU BÝVANIA V NÍZKOPODLAŽNÝCH RODINNÝCH DOMOCH - II.ETAPA
- PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH
- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY REKREÁCIE A CR
- PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ
- PLOCHY ŠPORTU A TELOVÝCHOVY
- PRIEMYSELNÝ AREÁL
- POĽNOHOSPODÁRSKE OBJEKTY
- PLOCHY LESOV
- PASIENKY A LÚKY
- ORANÁ PÔDA
- LYŽIARSKY VLEK
- HRANICA LHC
- PLOCHY CINTORÍNOV
- VODNÉ TOKY, PLOCHY
- I/78 — CESTA I.TRIEDY (I/78)
- II/520 — CESTA II.TRIEDY (II/520)
- PRELOŽKA CESTY I/78, CESTA II/520 - VÝHĽAD
- KANALIZAČNÝ ZBERAČ
- VODNÝ ZDROJ
- VODOJEM
- ČOV — ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
- VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN (22kV)
- DIALKOVÝ KÁBEL OPTICKÝ
- ZÁHRADKÁRSKA OSADA
- 5303146012 — ODVODŇOVACÍ KANÁL

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

1. PRE DOPRAVU

VS 1.1. NAPOJENIE NA CESTU II/520-MALÁ OKRUŽNÁ KRIŽOVATKA (MOK)
VS 1.2. REKONŠTRUKCIA AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVOK
VS 1.3. REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH MIESTNYCH KOMUNIKÁCII
VS 1.4. REALIZÁCIA NAVRHOVANÝCH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ, CHODNÍKOV A PARKOVÍSK

2. PRE TECHNICKÚ VYBAVENOSŤ

VS 2.1. REALIZÁCIA OVS-ORAVSKÝ SKUPINOVÝ VODOVOD
VS 2.2. REALIZÁCIA VODOJEMU 2x150 M3
VS 2.3. ROZŠÍRENIE MIESTNYCH ROZVODOV VODY
VS 2.4. REALIZÁCIA KANALIZAČNÉHO SKUPINOVÉHO ZBERAČA
VS 2.5. ROZŠÍRENIE MIESTNYCH ROZVODOV SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
VS 2.6. ROZŠÍRENIE ELEKTRICKÝCH ROZVODOV VN
VS 2.7. VYBUDOVANIE 4 NOVÝCH TRANSFORMÁTOROVÝCH STANÍC (TS)
TS - RP 01 TS - RP 10
TS - RP 14
TS - RP 23
VS 2.8. ROZŠÍRENIE ELEKTRICKÝCH ROZVODOV NN
VS 2.9. VYBUDOVANIE ROZVODOV PLYNU

3. PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ

VS 3.1. DOBUDOVANIE CENTRÁLNEJ ZÓNY PRI OBECNOM ÚRADE
VS 3.2. ROZŠÍRENIE CINTORÍNA
VS 3.3. DOBUDOVANIE ŠPORTOVÉHO AREÁLU PRI IHRISKU

4. PRE VEREJNÚ ZELEŇ

VS 4.1. DOPLNIŤ A UDRŽIAVAŤ BREHOVÉ PORASTY VODNÝCH TOKOV
VS 4.2. REALIZÁCIA A ÚDRŽBA PARKOVEJ ZELENE V STREDE OBCE
VS 4.3. REALIZÁCIA IZOLAČNEJ ZELENE OKOLO POĽNOHOSPODÁRSKEHO DRUŽSTVA,NAVRHOVANÝCH VÝROBNÝCH AREÁLOV A CINTORÍNOV

LEGENDA NAVRHOVANÝCH OBJEKTOV

REGULOVANÝ PRIESTOR 22

19 AGROTURISTICKÝ AREÁL (CHOV KONÍ,JAZDIAREŇ,PENZIÓN 50 LÔŽOK)

REGULOVANÝ PRIESTOR 23

20 LYŽIARSKE STREDISKO KYČERA(PREVÁDZKOVÝ OBJEKT,BUFET 30 STOLIČIEK)
21 REKREAČNÉ DOMY PČELOVO (20 RD-100 LÔŽOK)
22 REKREAČNÉ DOMY KYČERA (10 RD-50 LÔŽOK)
23 LYŽIARSKY VLEK
24 ZÁHRADKÁRSKA OSADA

23	ŠR+80%	1.NP+P
	OV	Z 0.15

KÓD REGULOVANÉHO PRIESTORU
HLAVNÁ FUNKCIA + % ZASTÚPENIE
PODLAŽNOSŤ
KOEFICIENT ZASTAVANOSTI
DOPLNKOVÁ FUNKCIA
OZNAČENIE REGULOVANÉHO PRIESTORU

ZOZNAM HLAVNÝCH FUNKCIÍ

RD - BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
BD - BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH
OV(SI) - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ,SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA
TDV - TECHNICKÁ A DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ
DVS - DROBNÁ VÝROBA A SLUŽBY
ŠR - ŠPORT A REKREÁCIA
PHV - POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
DPHV - DROBNÁ POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
PR - PRIEMYSELNÝ AREÁL
Z - ZELEŇ

Architektonický ateliér Gam Nám.A.Hlinku 27,Ružomberok

NÁZOV DOKUMENTÁCIE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
LOKCA

NÁZOV VÝKRESU

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

OBJEDNÁVATEĽ DOKUMENTÁCIE: OBEC - LOKCA

AUTORI RIEŠENIA: ING.ARCH. MARIÁN GOČ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

ODBORNÁ SPOLUPRÁCA : ING.PETER GAŽÍK, ING.ANTON GALAS, ING.ANTON TURAN

ING.STANISLAV TABAČEK, JANKA RECHTORÍKOVÁ, ZUZANA TAKÁČOVÁ

ČÍSLO ZÁKAZKY	624-20
DÁTUM	APRÍL 2007
MIERKA VÝKRESU	1 : 10 000
ČÍSLO VÝKRESU	2

Mapový podklad © Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky