



OBEC LOKCA, Trojičné námestie 3/8, 029 51 Lokca

Z á p i s n i c a č.2/2023

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 14. apríla 2023

Prítomní:

Starosta obce: Ing. Miroslav Valčíčák

Poslanci OZ:

1. Ing. Juraj Dulík
2. Dušan Gorčák - ospravedlnený
3. Martin Hurák
4. Marek Kramarčík
5. Patrik Kubolek
6. Bc. Ľuboš Lokaj
7. MUDr. Michal Prádel - ospravedlnený
8. Dušan Vajdiar
9. Ing. Eugen Vajdiar

Hlavná kontrolórka obce: Ing. Anna Jadroňová

Prednosta OcÚ: Ing. Július Dulík

Pracovníčka obce: Mgr. Vlasta Jančígová

Hostia:

Anna Janáková
Anna Florek
Jozef Somora
Matúš Srnčík
Jarolím Žilinec

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Úprava rozpočtu ZŠ s MŠ Lokca
6. VZN o určení výšky príspevku v MŠ a školských zariadeniach zriadených obcou
7. VZN o záväznej časti zmien a doplnkov č.3 – územný plán obce Lokca
8. Audit účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2021
9. Prevod pozemkov pod miestnou komunikáciou
10. Prenájom nebytových priestorov
11. Žiadosti občanov
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

1. Otvorenie zasadnutia.

Starosta obce, Ing. Miroslav Valčíčák privítal prítomných a otvoril riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za zapisovateľku určil: Mgr. Vlastu Jančigovú.

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ určil p. Dušana Vajdiara a Ing. Eugena Vajdiara. Starosta oboznámil s návrhom programu a následne dal hlasovať.

Uznesenie č.34/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

3. Voľba návrhovej komisie.

Starosta navrhol poslancov OZ p. Martina Huráka a p. Mareka Kramarčíka za členov návrhovej komisie.

Uznesenie č. 35/2023

Obecné zastupiteľstvo volí návrhovú komisiu v zložení p. Martina Huráka a p. Mareka Kramarčíka.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

4. Kontrola plnenia uznesení.

Úloha vyplynula pre stavebnú komisiu. Úloha splnená.

5. Úprava rozpočtu ZŠ s MŠ Lokca

P. riaditeľ predložil úpravu rozpočtu Základnej školy s materskou školou Lokca na rok 2023. Žiada úpravu z dôvodu, že žiaci pocestujú do Kalifornie v mesiaci máj 2023, kde sa zúčastnia celosvetového kola v programovaní Lego robotov. Úprava rozpočtu v časti príjmov a výdavkov o sumu 20.000 EUR – vlastné príjmy a výdavky ZŠ získané z darov.

Uznesenie č. 36/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu ZŠ s MŠ Lokca, Školská 71/3 za rok 2023 v časti príjmov a výdavkov o sumu 20.000 EUR – vlastné príjmy a výdavky ZŠ získané z darov.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

6. VZN o určení výšky príspevku v MŠ a školských zariadeniach zriadených obcou

P. starosta informoval, že návrh VZN o určení výšky príspevku v Materskej škole a v školských zariadeniach zriadených obcou bol zverejnený na úradnej tabuli obce a doručený všetkým poslancom. Neboli podané žiadne návrhy na doplnenie VZN.

Uznesenie č. 37/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č.1/2023 o určení výšky príspevku v Materskej škole a v školských zariadeniach zriadených obcou.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Ďalej p. riaditeľ požiadal príspevok na deň detí príspevok vo výške 2,50 EUR na žiaka.

Uznesenie č.38/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje finančný príspevok vo výške 820 EUR pre žiakov ZŠ s MŠ Lokca na deň detí.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Tiež p. riaditeľ navrhol, že v prípade ak nebude schválená žiadosť o finančné prostriedky z Plánu obnovy na zvýšenie kapacity ZŠ, ktorú podáva obec, bolo by potrebné zriadiť výťah v telocvični z vlastných prostriedkov obce. P. starosta odpovedal, že v programovacom období 2021 - 2027 bude vyhlásená výzva na budovanie, rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl. Oprávnenými nákladmi bude aj debarierizácia objektov ZŠ. Výzva by mala byť vyhlásená ešte v roku 2023.

7. VZN o záväznej časti zmien a doplnkov č. 3 – územný plán obce Lokca.

Uznesenie č. 39/2023

Obecné zastupiteľstvo v Lokci prerokovalo Správu o postupe obstarávania a spracovanie Zmien a doplnkov č. 3 – Územný plán obce Lokca, návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023, ktorým sa schvaľuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3 – Územný plán Lokca a konštatuje, že Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Lokca a jeho Záväzná časť je v súlade so záujmami obce, s celkovou koncepciou rozvoja obce a na základe súladu návrhu, podľa § 25 stavebného zákona, list č. OU-ZA-OVBP1-2023/013050/KRJ, zo dňa 7.3.2023.

Uznesenie č. 40/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Lokca, v zmysle §26, §27 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzné nariadenie č.2/2023, ktorým sa schvaľuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3 – Územný plán obce Lokca.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

8. Audit účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2021

V tomto bode p. starosta informoval o správe nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky, ktorý konštatoval, že obec Lokca konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

V správe ku konsolidovanej účtovnej závierke audítor vyslovil názor že:

-informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe zostavenej za rok 2021 sú v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok a sú v súlade individuálnou závierkou za daný rok,

- konsolidovaná výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve vrátane údajov individuálnej výročnej správy, ktoré sa v nej uviedli v súlade so zákonom o účtovníctve.

Uznesenie č. 41/2023

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu z auditu účtovnej závierky a Správu z auditu konsolidovanej účtovnej závierky Obce Lokca za rok 2021.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

9. Prevod pozemkov pod miestnou komunikáciou.

P. starosta informoval o prevode pozemku parc. č. C-KN 2364, trvalý trávny porast o výmere 566 m², zapísaná na LV č 4919 k.ú. a obec Lokca darovaním na obec Lokca. Dôvodom prevodu je realizácia miestnej komunikácie na uvedenom pozemku.

Uznesenie č.42/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod pozemku parc. č. C-KN 2364, trvalý trávny porast o výmere 566 m², zapísaná na LV č 4919 k.ú. a obec Lokca darovaním na obec Lokca.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Tiež p. starosta informoval o návrhu nájomnej zmluvy na prenájom priestorov v budove Obecného úradu pre Slovak Telekom, ktorý žiada prenájom priestorov na dobu určitú do 31.12.2026.

Uznesenie č.43/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy so Slovak Telekomom na dobu určitú do 31.12.2026.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

10. Prenájom nebytových priestorov.

- žiadosť Folklórnej skupiny Lokčan, Lokca 145, IČO 50103890 o prenájom nebytových priestorov v budove s.č. 500/5 na skúšky a uskladnenie rekvizít. P. Martin Hurák navrhuje prenajaté priestory využívať 6 hodín týždenne (piatok, sobota).

Uznesenie č.44/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje výpožičku nebytových priestorov v budove s.č. 500/5 zapísanej na LV č. 1077 k.ú. a obec Lokca na skúšky a uskladnenie rekvizít Folklórnej skupine Lokčan, Lokca 145, IČO 50103890.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar

Proti	0	
Zdržal sa	0	

- žiadosť p. Matúša Srnčíka o prenájom priestorov v bývalej budove SEZ o výmere cca 20 m², ktoré budú slúžiť na kancelárske účely.

Uznesenie č.45/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer priameho prenájmu nebytových priestorov o výmere 23,42 m² nachádzajúcich budove v s.č. 500/5 zapísanej na LV č. 1077 k.ú. Lokca.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

- žiadosť p. Patrika Kubolka o prenájom nebytových priestorov v budove s.č. 500/5 zapísanej na LV č. 1077 k.ú. a obec Lokca.

Uznesenie č. 46/2023

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Patrika Kubolka o prenájom nebytových priestorov o výmere 120 m² v budove s.č. 500/5 zapísanej na LV č. 1077 k.ú. a obec Lokca.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 47/2023

Obecné zastupiteľstvo ukladá stavebnej komisii vykonať ohliadku a posúdiť možnosti prenájmu nebytových priestorov v budove s.č. 500/5 zapísanej na LV č. 1077 k.ú. a obec Lokca a podať stanovisko.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

11. Žiadosti občanov

Nakoľko na zasadaní obecného zastupiteľstva boli prítomní aj hostia p. starosta im odovzdal slovo.

Anna Janáková sa vyjadrila k svojej žiadosti o zmenu účelu využitia - zaradenie pozemku do zastavaného územia obce, parc.č. C-KN 361/6, trvalý trávny porast a výmere 861 m², zapísaný na LV č. 2493 k.ú. a obec Lokca. Dôvodom je výstavba rodinného domu.

Uznesenie č. 48/2023

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Anny Janákovovej o zmenu účelu využitia - zaradenie pozemku do zastavaného územia obce, parc.č. C-KN 361/6, trvalý trávny porast a výmere 861 m², zapísaný na LV č. 2493 k.ú. a obec Lokca. Žiadosť bude zaradená do návrhu zmien a doplnkov ÚP – dodatok č.4.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

- p. Jozef Somora sa vyjadril k svojej žiadosti. Na minulom zasadaní OZ p. Jozef Somora ponúkol odpredaj pozemku parc. č. C - KN 678/4 k.ú. Lokca o výmere 14 m² a parc.č. C-KN 1008/190 k.ú. Lokca o výmere 51 m², ktorá vznikla odčlenením od parc. č. C-KN 1008/19 na základe GP č. 37048201-121/2018 zo dňa 20.8.2018 Obci Lokca za cenu 100 EUR/m². Stavebná komisia vykonala ohliadku k uvedenej žiadosti a podala stanovisko. V tomto bode p. starosta predložil žiadosť p. Petra Gemeľu a manž. Viery Gemeľovej a Petra Somoru, bytom Lokca a manž. Kataríny Somorovej o spolufinancovanie kanalizácie pre stavebné pozemky na ulici Kolónia. Žiadosť sa zobrala na vedomie s tým, že sa vypracuje rozpočet a následne bude o žiadosti rozhodnuté.

Uznesenie č. 49/2023

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Petra Gemeľu a manž. Viery Gemeľovej a Petra Somoru a manž. Kataríny Somorovej o spolufinancovanie výstavby kanalizácie s tým, že Obec zabezpečí vypracovanie rozpočtu na vybudovanie kanalizácie a následne rozhodne vo veci žiadosti.

Hlasovanie :

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

- žiadosť p. Martina Juhása o pridelenie nájomného bytu v bytovom dome č.244.

Uznesenie č. 50/2023

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť p. Martina Juhása o pridelenie nájomného bytu v bytovom dome č. 244 s tým, že obec nemá voľné byty.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
-----------------	----------	--

Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

- žiadosť p. Jozefa Belicu o pridelenie väčšieho nájomného bytu v bytovom dome č.244.

Uznesenie č. 51/2023

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Jozefa Belicu o pridelenie väčšieho nájomného bytu v bytovom dome č. 244 s tým, že žiadosť bude zaradená do poradovníka.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

- žiadosť p. Romana Kušnierika a p. Milana Makúcha o opravu obecnej cesty.

Uznesenie č. 52/2023

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s úpravou miestnej komunikácie na základe žiadosti p. Romana Kušnierika a p. Milana Makúcha.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

- žiadosť žiadateľov Kotly Lokca, s.r.o., HATTER s.r.o. , p. Jozefa Žuffu, Jána Maslana - STOLAN, Tibora Šimulčíka, Mareka Banasa o opravu prístupovej cesty k firmám a rodinným domom na ulici Urbárska.

Uznesenie č. 53/2023

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť žiadateľov Kotly Lokca, s.r.o., HATTER s.r.o. , p. Jozefa Žuffu, Jána Maslana - STOLAN, Tibora Šimulčíka, Mareka Banasa o opravu prístupovej cesty k firmám a rodinným domom na ulici Urbárska.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik

		Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 54/2023

Obecné zastupiteľstvo ukladá stavebnej komisii vykonať ohliadku k žiadosti žiadateľov Kotly Lokca, s.r.o., HATTER s.r.o. , p. Jozefa Žuffu, Jána Maslana - STOLAN, Tibora Šimulčíka, Mareka Banasa o opravu prístupovej cesty k firmám a rodinným domom na ulici Urbárska a podať stanovisko.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

- žiadosť p. Vladimíra Janáka o ukončenie nájomného vzťahu na základe zmluvy o nájme pozemku C-KN 491/1 pod garážou.

Uznesenie č. 55/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje ukončenie o nájmu časti pozemku C-KN 491/1, zastavaná plocha a nádvorie zapísaná na LV č. 1077 k.ú. a obec Lokca s nájomcom Vladimírom Janákom k 30.4.2023.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

- žiadosť p. Jozefa Vajdiara o uzatvorenie nájomnej zmluvy – nájom pozemku parc.č. C-KN 491/1 pod garážou pri bytovom dome s.č. 242/4.

Uznesenie č. 56/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom časti pozemku C-KN 491/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m² za cenu 1 €/m² p. Jozefovi Vajdiarovi od 1.5.2023 z dôvodu osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že na uvedenom pozemku sa nachádza garáž, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	6	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, , Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	

Zdržal sa	1	Bc. Ľuboš Lokaj
------------------	----------	------------------------

- žiadosť Beskydy bez hraníc, o.z. Budínska 644/28 o finančnú podporu podujatia beh na Brabírku vo výške 360 EUR, ktorý sa uskutoční dňa 29.4.2023.

Uznesenie č. 57/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje finančný príspevok na podujatie „Beh na Brabírku“ pre Beskydy bez hraníc, o.z. Budínska 644/28 vo výške 300 EUR.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

- žiadosť Ing. Anny Kurtulíkovej o vypracovanie doplnku k územnému plánu obce na pozemky E-KN parc č. 140/1, 140/3, 141 a 142.

Uznesenie č. 58/2023

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Ing. Anny Kurtulíkovej o zmenu územného plánu na pozemky E-KN parc č. 140/1, 140/3, 141 a 142 s tým, že žiadosť bude zaradená do návrhu zmien a doplnkov ÚP – dodatok č.4.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

12.Rôzne

P. starosta informoval o predpokladanej hodnote zákazky na opravu strechy budovy s.č. 528 k.ú. Lokca. PHZ je vypracovaná so zateplením na sumu 25 902 EUR a bez zateplenia sumu 19 068 EUR.

Uznesenie č. 59/2023

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s opravou strechy na budove s.č. 528 bez zateplenia.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

- žiadosť p. Jána Maslana o vyjadrenie sa k odpredaju nehnuteľnosti parc. č. C-KN 1087/16 – trvalý trávny porast o výmere 301 m², C-KN 1087/17 - trvalý trávny porast o výmere 3 390 m² a C-KN 1087/18 o výmere 54 m² zapísané na LV 4729 k.ú. Lokca.

Uznesenie č. 60/2023

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že nemá výhradu k odpredaju nehnuteľnosti p. Jána Maslana parc. č. C-KN 1087/16 – trvalý trávny porast o výmere 301 m², C-KN 1087/17 - trvalý trávny porast o výmere 3 390 m² a C-KN 1087/18 o výmere 54 m² zapísané na LV 4729 k.ú. Lokca a ani na uvedených pozemkoch neplánuje žiadnu výstavbu.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

P. starosta informoval o liste, v ktorom sa p. Milan Sameliak poďakoval za príspevok na opravu kaplnky na Polianke a zároveň žiada o finančnú podporu za pomoc pri oprave aj pre p. Jána Paľu. Obecné zastupiteľstvo zobralo list na vedomie.

P. starosta informoval, že Mgr. Lenka Moresová - PhysioActive s.r.o. Oravský Podzámok požiadala schváliť rozpočet za práce, ktoré vykonala v prenajatých priestoroch v budove s.č. 500/5.

Uznesenie č. 61/2023

Obecné zastupiteľstvo ukladá stavebnej komisii posúdiť rozpočet za vykonané práce v prenajatých priestoroch pre Mgr. Lenku Moresovú - PhysioActive s.r.o. Oravský Podzámok a podať stanovisko.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

V tomto bode p. starosta odovzdal slovo predsedovi stavebnej komisie Ing. Eugenovi Vajdiarovi, ktorý informoval o žiadostiach prerokovaných na stavebnej komisii.

- žiadosť p. Pavla Papána o zámenu pozemkov parc. č. E 223 o výmere 15 m² a parc.č. 224 o výmere 11 m² zapísaných na LV 2664 k.ú. Lokca v podiele 1/1 za pozemky zapísané na LV 2573 k.ú. Lokca parc.č. E 8220/5 o výmere 12 m², ktorého vlastníkom je obec v podiele 1/1.

Uznesenie č.62/2023

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zámenou pozemkov parc. č. E-KN 223, orná pôda o výmere 15 m² a parc.č. E-KN 224, orná pôda o výmere 11 m², zapísané na LV 2664 k.ú. a obec Lokca vo vlastníctve p. Pavla Papána v podiele 1/1 za pozemok zapísaný na LV 2573 k.ú. a obec Lokca, parc.č. E-KN 8220/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², ktorého vlastníkom je obec Lokca v podiele 1/1 z dôvodu osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že zámenou pozemkov dôjde k vysporiadaniu pozemkov pod miestnou komunikáciou Lán.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar

Proti	0	
Zdržal sa	0	

- žiadosť p. Tomáša Žuffu o zámenu časti pozemku parc.č. E-KN 2238/4 zapísaného na LV č. 2573 k.ú. Lokca na obec Lokca za pozemok parc. č. C-KN 668/24 o výmere 44 m², ktorá vznikla odčlenením na základe GP č. 37048201-74/2016 zo dňa 9.5.2016 od parc. č. C-KN 668/1 zapísaného na LV č. 4455 k.ú. a obec Lokca vo vlastníctve žiadateľa.

Uznesenie č.63/2023

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že za súčasného stavu nie je možná zámena pozemkov, o ktorú žiada p. Tomáš Žuffa.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

- žiadosť FY HATTER s.r.o. Urbárska 702/7, Lokca o spoluúčasť pri úprave cesty na ulici Južná.

Uznesenie č. 64/2023

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s úpravou miestnej komunikácii na ulici Južná.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

- žiadosť vlastníkov bytov bytového domu Trojičné námestie 242/4 o opravu dažďovej kanalizácie.

Uznesenie č. 65/2023

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s opravou dažďovej kanalizácie pri bytovom dome Trojičné námestie 242/4.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

- žiadosť OŠK Lokca o prenájom priestorov na športovom štadióne. P. Dušan Vajdiar navrhol poveriť Mareka Banasa, ktorý sa bude starať o prenájom priestorov.

Uznesenie č. 66/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevádzkovanie spoločenskej miestnosti na futbalovom štadióne OŠK Lokca.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

- vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve RKC Lokca v lokalite Podkošariská.

Uznesenie č. 67/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vysporiadanie pozemkov od RKC Lokca podľa GP variant č. I.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

- žiadosť p. Dominiky Papákovvej o vyjadrenie sa k odpredaju nehnuteľnosti parc.č. C-KN 1008/226 –trvalý trávny porast o výmere 349 m² a prac. č.

C-KN 1008/227 – trvalý trávny porast o výmere 333 m² zapísané na LV č.5009 k.ú. Lokca.

Uznesenie č. 68/2023

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že nemá výhradu k odpredaju nehnuteľnosti parc.č. C-KN 1008/226 –trvalý trávny porast o výmere 349 m² a prac. č. C-KN 1008/227 – trvalý trávny porast o výmere 333 m² zapísané na LV č.5009 k.ú. Lokca a ani na uvedených pozemkoch neplánuje žiadnu výstavbu.

Hlasovanie:

Prítomní	7	
Za	7	Ing. Juraj Dulík, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

13.Diskusia

V diskusii vystúpili:

- p. riaditeľ ZŠ s MŠ Lokca spýtal sa, či sa niečo pohlo s cestou okolo školy?
- p. starosta odpovedal, že prebiehajú rokovania ohľadom vysporiadania pozemku.
- p. starosta navrhol vybudovať dažďovú kanalizáciu na ulici Budínska a Limbová.
- p. starosta informoval o dotáciách pre obce, kde boli ubytovaní Ukrajinci.
- Ing. Eugen Vajdiar navrhol stavebnú úpravu kanála za predajňou Jednota.

14/ Záver.

Nakoľko program schôdze bol naplnený, starosta obce zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

**Overovatelia: 1.Dušan Vajdiar
2.Ing. Eugen Vajdiar**

**Ing. Miroslav Valčíčák
starosta obce**

Zapísala: Mgr. Vlasta Jančígová

**Ing. Július Dulík
prednosta OcÚ**