



OBEC LOKCA, Trojičné námestie 3/8, 029 51 Lokca

Z á p i s n i c a č. 6/2023

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 8. decembra 2023

Prítomní:

Starosta obce: Ing. Miroslav Valčíčák

Poslanci OZ:

1. Ing. Juraj Dulík
2. Dušan Gorčák
3. Martin Hurák
4. Patrik Kubolek
5. Marek Kramarčík
6. Bc. Ľuboš Lokaj
7. MUDr. Michal Prádel
8. Dušan Vajdiar
9. Ing. Eugen Vajdiar

Hlavná kontrolórka obce: Ing. Anna Jadroňová

Prednosta OcÚ: Ing. Július Dulík

Pracovníčka obce: Mgr. Vlasta Jančígová

Hostia: Mgr. Ivan Dudáš
Mária Knaperková
Anna Duchoňová

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2024
6. Žiadosť o úpravu rozpočtu ZŠ za rok 2023
7. Žiadosť o dotáciu na mzdy pre ZŠ
8. Rozpočet ZŠ s MŠ Lokca na roky 2024 – 2026
9. Žiadosť o dotáciu pre OŠK Lokca na rok 2024
10. Žiadosť o finančný príspevok pre CVC Maják Námestovo
11. Schválenie zámeru zámeny pozemkov
12. VZN o miestnych daniach na území obce Lokca
13. VZN o podmienkach pridelovania nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov obcou
14. VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lokca
15. VZN o ustanovení poplatku za emisie z malého zdroja umiestneného na území obce Lokca
16. Dodatok č.2 k VZN č.4/2016 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev číslovaní stavieb na území obce Lokca zo dňa 10.06.2016
17. Rozpočet obce Lokca na roky 2024-2026
18. Žiadosti občanov
19. Rôzne
20. Diskusia

21. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce, Ing. Miroslav Valčíčák privítal prítomných a otvoril riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Starosta oboznámil s návrhom programu a následne dal hlasovať.

Návrh bol prijatý.

Za zapisovateľku určil: Mgr. Vlastu Jančígovú.

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ určil p. Mareka Kramarčíka a Ing. Eugena Vajdiara.

Uznesenie č.172/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program.

Hlasovanie :

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Ing. Dušan Vajdiar, Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

3. Voľba návrhovej komisie.

Starosta navrhol poslancov OZ p. Dušana Gorčáka a p. Patrika Kubolka za členov návrhovej komisie.

Uznesenie č. 173/2023

Obecné zastupiteľstvo volí návrhovú komisiu v zložení p. Dušan Gorčák a p. Patrik Kubolek.

Hlasovanie :

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Ing. Dušan Vajdiar, Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

4. Kontrola plnenia uznesení

P. starosta informoval, že úloha z minulého zastupiteľstva vyplynula pre finančnú komisiu. Úloha splnená.

5/ Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2024

V tomto bode predložila hlavná kontrolórka Ing. Anna Jadroňová návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024. K návrhu plánu neboli žiadne doplnenia.

Uznesenie č. 174/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2024.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Euboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

6. Žiadosť o úpravu rozpočtu ZŠ za rok 2023

P. riaditeľ predložil žiadosť o úpravu rozpočtu ZŠ s MŠ Lokca, Školská 71/3 za rok 2023. Žiada o presun sumy vo výške 15.000 EUR z tovarov a služieb na osobné náklady z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov na mzdy a odvody.

Uznesenie č. 175/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu ZŠ s MŠ Lokca, Školská 71/3 za rok 2023.

Mzdy a odvody	814 273 EUR
Tovary a služby	102 596 EUR
Bežné transféry	3 000 EUR
SPOLU:	919 869 EUR

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Euboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

P. riaditeľ predložil žiadosť o preklasifikovanie bežných výdavkov ZŠ získaných z prenájmu telocvične na výdavky v sume 333,88 EUR na kapitálové výdavky, ktoré sa použijú na doplatenie fotovoltickej elektrárne.

Uznesenie č. 176/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje preklasifikovanie bežných výdavkov vo výške 333,88 EUR na kapitálové výdavky na spolufinacovanie projektu Zelená energia ZŠ s MŠ Lokca, Školská 71/3.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Euboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar

Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

7. Žiadosť o dotáciu na mzdy pre ZŠ

P. riaditeľ požiadal o návratnú finančnú výpomoc na mzdy 12/2023 vo výške 8 668,25 EUR na pokrytie finančných nákladov na mzdy a odvody pre 1 asistentku učiteľa v ZŠ a 2 asistentky učiteľa v MŠ za mesiac december 2023 zamestnaných prostredníctvom projektu MPC. Ing. Vajdiar Eugen sa spýtal, či sa to nedá urobiť začiatkom roku. P. riaditeľ odpovedal, že nie lebo nevie aké bude čerpanie rozpočtu. Finančné prostriedky budú obratom vrátené na obec v mesiaci január 2024.

Uznesenie č. 177/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návratnú finančnú výpomoc na mzdy a odvody za mesiac 12/2023 pre ZŠ s MŠ Lokca, Školská 71/3 vo výške 8.668,25 EUR.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

8. Rozpočet ZŠ s MŠ Lokca na roky 2024 – 2026

P. riaditeľ predložil návrh rozpočtu na rok 2024. K jednotlivým položkám sa vyjadril a podal vysvetlenie.

Uznesenie č. 178/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet ZŠ s MŠ Lokca, Školská 71/3 na rok 2024.

Materská škola

Mzdy a odvody 228 484 EUR
Tovary a služby 39 420 EUR
SPOLU: 267 904 EUR

ŠKD

Mzdy a odvody 56 139 EUR
Tovary a služby 2 930 EUR
SPOLU: 59 069 EUR

Školská jedáleň

Mzdy a odvody 124 424 EUR
Tovary a služby 27 655 EUR
SPOLU: 152 079 EUR

Základná škola

Mzdy a odvody 980 500 EUR
Tovary a služby 88 120 EUR
Bežné transféry 3 000 EUR
SPOLU: 1 071 620 EUR

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Euboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

P. riaditeľ na záver poďakoval za spoluprácu s obcou ako zriaďovateľom a obecným úradom v uplynulom roku.

Na obecné zastupiteľstvo sa dostavila p. Mária Knaperková P. starosta jej odovzdal slovo, aby sa vyjadrila k svojej žiadosti. Informovala, že žiada len o zmenu účelu užívania v prenajatom nebytovom priestore v časti budovy ObZS s č. 608/4, ktorý toho času využíva na predaj textilu. Zmenu žiada z dôvodu, že tam bude prevádzkovať kozmeticko-zdravotný salón orientovaný na procedúry nôh a rúk od 1.1.2024 vo výške 2,50 EUR/mesačne/m².

Uznesenie č. 179/2023

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zmenou účelu využitia prenajatých priestorov na prevádzku kozmeticko-zdravotného salónu od 1.1.2024 p. Márii Knaperkovej vo výške 2,50 EUR/mesačne/m².

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Euboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

9. Žiadosť o dotáciu pre OŠK Lokca na rok 2024

P. starosta predložil žiadosť OŠK Lokca o dotáciu obce Lokca na rok 2024. P. Dušan Vajdiar vysvetlil, že navýšenie je z dôvodu prihlásenia jedného družstva do súťaže, ktoré má záujem trénovať p. Miroslav Lipničan. V prípade nezaradenia sa do súťaže navýšený príspevok sa vráti obci.

Uznesenie č. 180/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje OŠK Lokca dotáciu obce Lokca na rok 2024 vo výške 16.000 EUR.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Euboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

10. Žiadosť o finančný príspevok pre CVČ Maják Námestovo

P. starosta predložil žiadosť o poskytnutie finančného príspevku CVČ „Maják“ Námestovo, Komenského 487, 029 01 Námestovo v školskom roku 2023/2024. Návrhová komisia navrhuje 30 EUR/ dieťa.

Uznesenie č. 181/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dotáciu na školský rok 2023/2024 vo výške 30 EUR / dieťa pre CVČ „Maják“ Námestovo, Komenského 487, 029 01 Námestovo.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

11. Schválenie zámeru zámeny pozemkov

V tomto bode p. starosta informoval o zámere zámeny pozemku Ing. Petra Florka a Bc. Jozefa Turbeka na ulici Východná.

Uznesenie č. 182/2023

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zverejnením zámeru zámeny pozemku parc. č. C - KN 668/42- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² odčlenená GP č. 30216613-127/2022 vyhotoveným Margitou Farskou – geodet Námestovo -úradne overeným Okresným úradom Námestovo katastrálnym odborom, dňa 13.10.2023 pod číslom registra G1 1042/2023 z parcely E – KN č. 8327/3 zapísanej na LV 2573 na Obec Lokca v 1/1 -účasťin za pozemok C-KN 2343/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m² odčlenená GP č. 30216613-127/2022 vyhotoveným Margitou Farskou – geodet Námestovo - úradne overeným Okresným úradom Námestovo katastrálnym odborom, dňa 13.10.2023 pod číslom registra G1 1042/2023 z parcely 2343 zapísaná na LV 4889 na Ing. Zuzanu Fejovú, rod. Fejová 232/17 v 6/237 – in a Ing. Petra Florka, rod. Florek v 231/237 – in v k.ú. Lokca. Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že dôjde k vysporiadaniu pozemku pod miestnou komunikáciou na ulici Východná.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

Uznesenie č. 183/2023

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zverejnením zámeru zámeny pozemkov parc. č. C - KN 1988/232- orná pôda o výmere 1 m² odčlenená GP č. 121/2023 vyhotoveným PROMA-INVEST s.r.o. Žilina - úradne overeným Okresným úradom Námestovo katastrálnym odborom, dňa 16.10.2023 pod číslom registra G1 1087/2023 z parcely E – KN č. 8327/3 zapísanej na LV 2573 na Obec Lokca v 1/1 -účasťin za pozemky: parc. č. C - KN 1988/231 – orná pôda o výmere 5m² odčlenená z parcely č. C-KN 1988/62, parc.č. C-KN 1988/233 - orná pôda o výmere 2 m² odčlenená z parcely č. C-KN 1988/64, parc.č. C-KN 1988/234

– orná pôda o výmere 14 m2 odčlenená za parcely č. C -KN 1988/92. Novovzniknuté parcely sú odčlenené GP č. 121/2023 vyhotoveným PROMA-INVEST s.r.o. Žilina - úradne overeným Okresným úradom Námestovo katastrálnym odborom, dňa 16.10.2023 pod číslom registra G1 1087/2023, kde pôvodné parcely sú zapísané na LV 2272 na Jozef Turbek, rod. Turbek a Eva Turbeková, rod. Kubolková v 1/1 v k.ú. Lokca. Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že dôjde k vysporiadaniu pozemku pod miestnou komunikáciou na ulici Východná.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

12.VZN o miestnych daniach na území obce Lokca

P. starosta obce predložil prítomným poslancom návrh na schválenie VZN o miestnych daniach na území obce. Návrh sa týka zvýšenia poplatku za psa vo výške 7 EUR/rok. Ostatné ostáva nezmenené.

Uznesenie č. 184/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 5/2023 o miestnych daniach na území obce.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

P. starosta predložil VZN o dani z nehnuteľnosti na území obce Lokca. Odovzdal slovo Ing. Júliusovi Dulíkovi, ktorý informoval o návrhu VZN o dani z nehnuteľnosti, ktoré bolo prejednané na obecnej rade. Zmeny v daniach z nehnuteľnosti sa týkajú len stavieb sadzby dane a pozemky ostávajú nezmenené.

Uznesenie č. 185/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 6/2023 o dani z nehnuteľností na území obce Lokca.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

13.VZN o podmienkach pridelovania nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov obcou

P. starosta obce predložil prítomným poslancom návrh na schválenie VZN o podmienkach pridelovania nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov obcou. Zmeny sa týkajú úpravy výšky fondu opráv. Po diskusii bol na hlasovanie predložený návrh na zvýšenie sadzby z 0,5% na 1% z obstarávacej ceny bytu.

Uznesenie č. 186/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 9/2023 o podmienkach pridelovania nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov obcou.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

14. VZN o nakladaní s komunálnym odpadom na území obce.

V tomto bode p. starosta informoval o VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Nakoľko vyhláška o úprave poplatku komunálnych odpadov je posunutá až od roku 2025, predložil návrh na úpravu poplatku na 32 EUR na osobu/rok a to z dôvodu zvýšenia nákladov na komunálny odpad. Po prehodnotení aj návrhová komisia doporučila sumu 32 EUR/ osoba /rok. Žiadne iné návrhy už neboli.

Uznesenie č. 187/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č.7/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

15.VZN o ustanovení poplatku za emisie z malého zdroja umiestneného na území obce Lokca

V tomto bode p. starosta predložil VZN o ustanovení poplatku za emisie z malého zdroja umiestneného na území obce Lokca z dôvodu schválenia novej legislatívy.

Uznesenie č. 188/202

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 8/2023 o ustanovení poplatku za emisie z malého zdroja umiestneného na území obce Lokca.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	8	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar

Proti	0	
Zdržal sa	0	Martin Hurák

Podpísané 11.12.2023

16. Dodatok č.2 k VZN č.4/2016 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev číslovaní stavieb na území obce Lokca zo dňa 10.06.2016

V tomto bode p. starosta predložil Dodatok č.2 k VZN č. 4/2016 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev, číslovaní stavieb na území obce Lokca zo dňa 10.06.2016, nakoľko v zastavanom území obce vznikli pri pozemkových úpravách Podkošariská nové ulice.

Uznesenie č. 189/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č.10/2023 - Dodatok č.2 k VZN č.4/2016 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev číslovaní stavieb na území obce Lokca zo dňa 10.06.2016.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

17. Programový rozpočet obce na roky 2024-2026

V tomto bode p. starosta predložil programový rozpočet obce Lokca na roky 2024 – 2026. Prečítal najskôr príjmy a vysvetlil niektoré položky. K príjmom neboli žiadne pripomienky. Následne starosta vysvetlil niektoré výdavkové položky rozpočtu.

Keďže k rozpočtu neboli pripomienky p. starosta odovzdal slovo hlavnej kontrolórke, ktorá prečítala odborné stanovisko k návrhu rozpočtu obce na roky 2024 - 2026 a doporučila rozpočet na rok 2024 schváliť s uvedenými úpravami, roky 2025 - 2026 zobrať na vedomie. Rozpočet je navrhnutý ako prebytkový.

Uznesenie č. 190/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Programový rozpočet obce Lokca na rok 2024.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

Uznesenie č. 191/2023

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Programový rozpočet obce Lokca na rok 2025-2026.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
----------	---	--

Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

18. Žiadosti občanov:

- žiadosť p. Vladimíra Šimáka o vysporiadanie pozemku parc. č. E 12174/1, zámenou alebo odpredajom.

Uznesenie č. 192/2023

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Vladimíra Šimáka o vysporiadanie pozemku parc. č. E 12174/1.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

Uznesenie č. 193/2023

Obecné zastupiteľstvo ukladá stavebnej komisii vykonať ohliadku k žiadosti p. Vladimíra Šimáka o vysporiadanie pozemku parc. č.

E 12174/1.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

- žiadosť p. Kristíny Vrábl'ovej o pridelenie nájomného bytu.

Uznesenie č. 194/2023

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť p. Kristíny Vrábl'ovej z dôvodu, že obec nemá voľné byty.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

- žiadosť Miestnej organizácie Jednoty dôchodcov na Slovensku/JDS Lokca o poskytnutie príspevku pre novozriadenú organizáciu - nákup kroniky pre zaznamenávanie činnosti a tričiek s logom obce.

Uznesenie č. 195/2023

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s preplatením kroniky a tričiek s logom obce pre novozriadenú organizáciu Jednoty dôchodcov na Slovensku /JDS Lokca.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

- žiadosť LEKÁREŇ Aster s.r.o, Lokca, Pri zdravotnom stredisku 265/1 o ukončenie nájomnej zmluvy prenájmu garáže pri zdravotnom stredisku.

Uznesenie č. 196/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje ukončenie nájomnej zmluvy č. 57/2020 uzavretej dňa 31.08.2020 na prenájom nebytových priestorov – garáže v budove ObZS s nájomcom: LEKÁREŇ Aster s.r.o, Lokca, Pri zdravotnom stredisku 265/1 k 31.12.2023.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

- žiadosť MP - ORTHOPEDICS, s.r.o. Lokca, Pri zdravotnom stredisku 265/1 o prenájom garáže pri zdravotnom stredisku. Návrhová komisia navrhla schváliť nájom od 01.01.2024 na dobu 10 rokov. Výška nájomného je 1 EUR/mesačne/m².

Uznesenie č. 197/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom nebytových priestorov - garáže v budove ObZS pre MP - ORTHOPEDICS, s.r.o. Lokca, Pri zdravotnom stredisku 265/1 od 01.01.2024 na dobu 10 rokov. Výška nájomného 1 EUR/mesačne/m².

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

- žiadosť Ing. Vladimíra Sochu o sponzorstvo pri usporiadaní 12. ročníka turistickej akcie „Trojkráľový prechod“, ktorý sa uskutoční dňa 6.1.2024 ako aj poskytnutie priestorov kultúrneho domu. Návrhová komisia navrhla dotáciu z rozpočtu obce vo výške 300 EUR.

Uznesenie č. 198/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje finančný príspevok vo výške 300 EUR Ing. Vladimírovi Sochovi na usporiadanie 12. ročníka turistickej akcie „Trojkráľový prechod“, ktorý sa uskutoční dňa 6.1.2024.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

- žiadosť Folklórnej skupiny Lokčan, Lokca 145 v zastúpení Ing. Eugena Vajdiara o dotáciu na rok 2024.

Uznesenie č. 199/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dotáciu Folklórnej skupine Lokčan, Lokca 145, IČO: 50103890 na rok 2024 vo výške 30/EUR/dieťa.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

- žiadosť Miroslava Jančigu a manž. Vlasty Jančigovej o zámenu pozemku parc.č. C – KN 664/10/, 1988/196, 1988/197, 1988/199 vo výmere 72 m² za pozemok parc. č. C-KN 491/2 zapísané na LV 1732 v k.ú. Lokca. Uvedenou zamenou dôjde k vysporiadaniu pozemku pod miestnou komunikáciou v časti obce Grúnik.

Uznesenie č. 200/2023

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zverejnením zámeru zámeny pozemkov parc. č. C - KN 664/10 - ostatná plocha o výmere 32 m², parc. č. C - KN 1988/196 – orná pôda o výmere 2 m², parc.č. C - KN 1988/197 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² a parc. č. C - KN 1988/199- orná pôda o výmere 7 m², zapísané na LV 5255 k.ú. Lokca vo vlastníctve p. Miroslava Jančigu a manž. Vlasty Jančigovej, rod. Bartošová v 1/1 – in za časť pozemkov parc.č. C-KN 491/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 205 m² a parc.č. C-KN 491/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 264 m² odčlenená GP odčlenené GP č. 37048201-258/2019 vyhotoveným geodetickou kanceláriou Ing. Jaroslava Genšora Náместovo - úradne overeným Okresným úradom Náместovo katastrálnym odborom, dňa 24.04.2020 pod číslom registra G1 67/2020 zapísané na LV 1077 k.ú. Lokca, ktorého vlastníkom je obec v podiele 1/1 – in z dôvodu osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že zamenou pozemkov dôjde k vysporiadaniu pozemkov

pod miestnou komunikáciou v časti obce Grúnik. Podiel zamieňajúceho je 7364/35876 - in, čo predstavuje výmeru z predmetných pozemkov 96 m². Z celkového počtu 9 poslancov za uznesenie hlasovalo 9 poslancov, teda uznesenie bolo schválené 3/5 – inovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

19 / Rôzne

P. starosta predložil žiadosť Matúša Srnčíka, bytom Lokca Hliník 325/75 o prenájom nebytových priestorov. Starosta informoval, že žiadateľovi sa 31.12.2023 končí zmluva na prenájom nebytových priestorov vo viacúčelovej budove s.č. 500/5. Z dôvodu uvoľnenia nebytových priestorov v budove ObZS bolo navrhnuté prenajať žiadateľovi časť uvoľnených nebytových priestorov.

Uznesenie č. 201/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom nebytových priestorov na ObZS s. č. 608 /4 pre FY Vykurovanie & Klimatizácia s.r.o. Martina Martinčeka 47001/2, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO 55 681891 DIČ: 2122066661 na kancelárske účely od 1.1.2024 na dobu 5 rokov. Výška nájomného 2,5 EUR/mesačne/m².

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Ľuboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

Ďalej p. starosta informoval o ukončení nájmu nebytových priestorov užívaných na základe zmluvy č. 27/2017 FP PROJECT s. r. o., Východná 681/51, Lokca dohodou. O uvedené priestory má p. Michal Kušnierik. Návrh na prenájom priestorov je od 01.01.2024 na dobu 5 rokov a výška nájomného 1EUR/ mesačne/ m².

Uznesenie č. 202/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom nebytových priestorov v budove s. č. 500/5 o výmere 158 m² p. Michalovi Kušnierikovi od 1.1.2024 na dobu 5 rokov. Výška nájomného 1EUR/mesačne /m².

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Euboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

P. starosta predniesol návrh na prenájom obecných bytov a to:

- žiadosť o prenájom bytov v bytovom dome s.č. 244/2 Trojičné námestie - Lokca na obdobie od 1.1.2024 do 31.12.2024 pre nájomníkov: Máriu Gavroňovú, Jána Kormaňáka, Zuzanu Mušákovú, Petra Maťošku, Stanislava Gavroňa, Helenu Kluskovú, Miroslava Maťugu, Igora Juhasa, Andreja Krajčoviča, Evu Janečkovú, Jozefa Belicu, Mgr. Jozefínu Poništiakovú.

Uznesenie č. 203/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom bytov v bytovom dome s.č. 244/2 Trojičné námestie - Lokca na obdobie od 1.1.2024 do 31.12.2024 pre nájomníkov: Jána Kormaňáka – byt č. 1, Máriu Gavroňovú – byt č. 2, Zuzanu Mušákovú – byt č. 3, Petra Maťošku - byt č. 4, Helenu Kluskovú – byt č. 5, Stanislava Gavroňa - byt č. 6, Miroslava Maťugu – byt č. 7, Jozefa Belicu – byt č. 8, Igora Juhasa byt č. 9, Mgr. Jozefínu Poništiakovú – byt č. 10, Evu Janečkovú - byt č. 11, Andreja Krajčoviča – byt č. 12.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Euboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

- prenájom bytov v bytovom dome s.č. 274 /2 Pri zdravotnom stredisku, Lokca na obdobie od 1.1.2024 do 31.12.2024 pre nájomníkov: Máriu Ončákovú, Pavla Lachmana, Luciu Pišiakovú, Dominiku Chylíkovú.

Uznesenie č. 204/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom bytov v bytovom dome s.č. 274/2 Pri zdravotnom stredisku, Lokca na obdobie od 1.1.2024 do 31.12.2024 pre nájomníkov: Pavla Lachmana – byt č. 1, Luciu Pišiakovú – byt č. 2, Máriu Ončákovú – byt č. 3, Dominiku Chylíkovú – byt č. 4.

Hlasovanie:

Prítomní	9	
Za	9	Ing. Juraj Dulík, Dušan Gorčák, Martin Hurák, Marek Kramarčík, Patrik Kubolek, Bc. Euboš Lokaj, MUDr. Michal Prádel, Dušan Vajdiar, Ing. Eugen Vajdiar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Podpísané 11.12.2023

20. Diskusia

V diskusii vystúpili:

- P. Dušan Vajdiar sa informoval, ako je to s prenájom priestorov v bare na športovom ihrisku, o ktoré má záujem p. Marek Banas.
- P. Dušan Gorčák sa informoval o žiadosti Jakuba Gorčáka.
- P. Patrik Kubolek navrhol na lavičke na ulici Hradská opraviť zábradlie.
- Ing. Juraj Dulík informoval, že p. Nadežda Turbeková sa u neho informovala, ako je to s opravou chodníka k ich rodinnému domu. P. starosta odpovedal, že sa

pokračuje v stavebnom konaní na výstavbu miestnej komunikácie, pričom na dočasnú úpravu obec poskytne materiál.

21. Záver

Nakoľko program schôdze bol naplnený, starosta obce zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil a poďakoval všetkým prítomným za činnosť počas roka a za účasť po celý rok.

**Overovatelia: 1. Marek Kramarčík
2. Ing. Eugen Vajdiar**

**Ing. Miroslav Valčíčák
starosta obce**

**Ing. Július Dulík
prednosta OcÚ**

Zapísala: Mgr. Vlasta Jančígová