

UZNESENIE č. 3

zo zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 7. marca 2008

Obecné zastupiteľstvo

A. Berie na vedomie

1. informáciu o pozvánke z družobného mesta Počátky v termíne od 19.6. - 22.6.2008
2. žiadosť p. Denisy Pidíkovej, rod. Kudjakovej, bytom Oravská Polhora č.976 o odkúpenie stavebného pozemku v lokalite Pod Košariská
3. žiadosť Moniky a Mariána Michalčíka , bytom Lokca č. 486 o odkúpenie stavebného pozemku v časti obce Pod Košariská
4. žiadosť p. Márie Bugarovej, bytom Lokca č. 244 o poskytnutie finančného príspevku
5. žiadosť p. Vajdiara Jozefa, bytom Lokca č. 273 o súhlas na vybudovanie garáže na parcele č.KN 651/1
6. žiadosť p. Michalčíka Františka, bytom Lokca č.338 k odkúpeniu pozemku parc. č. KN 2182/11- zastavané plochy a nádvoria o výmere 52 m² a parcela č. KN 2238/17 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 45 m², ktoré boli vytvorené z neknihovanej pôdy GP č.17883369-053/2007 zo dňa 19.7.2007
7. informáciu o pokračovaní prác na ROEP obce
8. informáciu o návrhu oplotenia miestneho cintorína
9. informáciu o technickom návrhu NN siete v časti Pod Košariská

B. Schvaľuje

1. prevod vlastníctva na meno a v cene zvyčajnej v mieste a čase vykonania právneho úkonu to je 93,-Sk/m² pre:
 - a/ Smolár Martin, rod. Smolár, nar. 16.8.1981 a manžel. Martina, rod. Janíková, nar. 28.7.1985, obaja bytom Lokca č. 416, parc.č.2336/23 - TTP o výmere 796 m² zapísané na LV č.1077 k.ú. Lokca na výstavbu rodinného domu
Obec Lokca predávajúci si vyhradzuje podľa § 602 ods.1 OZ predkupné právo. Kupujúci sa zaväzuje započat' s výstavbou rodinného domu na predmetnom pozemku do 2 rokov od uzavretia Kúpnej zmluvy. V prípade nedodržania tejto podmienky pozemok vráti predávajúcemu (obci) spätným prevodom v nadobúdacej cene.
 - b/ Subjak Jozef, rod.Subjak, nar.16.3.1971, bytom Novot' 805 a manžel. Katarína, rod. Kušnieriková, nar. 16.5.1981, bytom Lokca č. 85, parc.č. 2336/24 - TTP o výmere 796 m² zapísané na LV č.1077 k.ú. Lokca na výstavbu rodinného domu
Obec Lokca predávajúci si vyhradzuje podľa § 602 ods.1 OZ predkupné právo. Kupujúci sa zaväzuje započat' s výstavbou rodinného domu na predmetnom pozemku do 2 rokov od uzavretia Kúpnej zmluvy. V prípade nedodržania tejto podmienky pozemok vráti predávajúcemu (obci) spätným prevodom v nadobúdacej cene
 - c/ Amighetti, Marco, rod. Amighetti, nar.3.2.1951, bytom Hattalova 341/7, Námestovo a manžel. Amighetti Renáta, rod. Zábelová, nar. 10.11.1973, bytom Lokca č. 431, parc.č. 2336/28 - TTP o výmere 823 m² zapísané na LV č.1077 na výstavbu rodinného domu

Obec Lokca predávajúci si vyhradzuje podľa § 602 ods.1 OZ predkupné právo. Kupujúci sa zaväzuje započat' s výstavbou rodinného domu na predmetnom pozemku do 2 rokov od uzavretia Kúpnej zmluvy. V prípade nedodržania tejto podmienky pozemok vráti predávajúcemu (obci) spätným prevodom v nadobúdacej cene

- d/** Kurek Marián, rod. Kurek, nar. 19.4.1982, a manžel. Eva, rod. Volná, nar.26.5.1983, bytom Lokca č. 551, parc.č. 2336/31 - TTP o výmere 812 m2 zapísané na LV č.1077 k.ú. Lokca na výstavbu rodinného domu

Obec Lokca predávajúci si vyhradzuje podľa § 602 ods.1 OZ predkupné právo. Kupujúci sa zaväzuje započat' s výstavbou rodinného domu na predmetnom pozemku do 2 rokov od uzavretia Kúpnej zmluvy. V prípade nedodržania tejto podmienky pozemok vráti predávajúcemu (obci) spätným prevodom v nadobúdacej cene

- e/** Tomašík Miroslav, rod. Tomašík, nar. 4.5.1975 a manžel. Marcela, rod. Kormaňáková, nar. 27.4.1977, obaja bytom Lokca č. 194, parc.č. 2336/21- TTP o výmere 776 m2 zapísané na LV č.1077 k.ú. Lokca na výstavbu rodinného domu

Obec Lokca predávajúci si vyhradzuje podľa § 602 ods.1 OZ predkupné právo. Kupujúci sa zaväzuje započat' s výstavbou rodinného domu na predmetnom pozemku do 2 rokov od uzavretia Kúpnej zmluvy. V prípade nedodržania tejto podmienky pozemok vráti predávajúcemu (obci) spätným prevodom v nadobúdacej cene

- f/** Kukla Ľuboš, rod. Kukla, nar. 14.3.1982 a manžel. Mária, rod. Dendisová, nar. 4.10.1982, obaja bytom Lokca č. 41, parc.č.2336/32 - TTP o výmere 920 m2 zapísané na LV č.1077 k.ú. Lokca na výstavbu rodinného domu

Obec Lokca predávajúci si vyhradzuje podľa § 602 ods.1 OZ predkupné právo. Kupujúci sa zaväzuje započat' s výstavbou rodinného domu na predmetnom pozemku do 2 rokov od uzavretia Kúpnej zmluvy. V prípade nedodržania tejto podmienky pozemok vráti predávajúcemu (obci) spätným prevodom v nadobúdacej cene

- g/** Škunta Jozef, rod. Škunta, nar.3.10.1983 a manžel. Škuntová Monika, rod. Ončáková, nar.9.5.1982, obaja bytom Babín č.160, parc.č. 2336/30 - TTP o výmere 918 m2 zapísané na LV č.1077 k.ú. Lokca na výstavbu rodinného domu

Obec Lokca predávajúci si vyhradzuje podľa § 602 ods.1 OZ predkupné právo. Kupujúci sa zaväzuje započat' s výstavbou rodinného domu na predmetnom pozemku do 2 rokov od uzavretia Kúpnej zmluvy. V prípade nedodržania tejto podmienky pozemok vráti predávajúcemu (obci) spätným prevodom v nadobúdacej cene

- h/** Miškovčík Jozef, rod. Miškovčík, nar. 19.2.1980, a manžel. Mgr. Monika, rod. Laššáková, nar.20.7.1981, obaja bytom Lokca č. 165, parc.č. 2336/26 - TTP o výmere 823 m2 zapísané na LV č.1077 k.ú. Lokca na výstavbu rodinného domu

Obec Lokca predávajúci si vyhradzuje podľa § 602 ods.1 OZ predkupné právo. Kupujúci sa zaväzuje započat' s výstavbou rodinného domu na predmetnom pozemku do 2 rokov od uzavretia Kúpnej zmluvy. V prípade nedodržania tejto podmienky pozemok vráti predávajúcemu (obci) spätným prevodom v nadobúdacej cene

- i/** Ing. Benian Miroslav rod. Benian, nar. 24.2.1979 a manžel. Mgr. Petra, rod. Florková, nar.10.6.1979, obaja bytom Lokca č.490, parc.č.2336/27 - TTP o výmere 824 m2 zapísané na LV č.1077 k.ú. Lokca na výstavbu rodinného domu

Obec Lokca predávajúci si vyhradzuje podľa § 602 ods.1 OZ predkupné právo. Kupujúci sa zaväzuje započat' s výstavbou rodinného domu na predmetnom pozemku do 2 rokov od uzavretia Kúpnej zmluvy. V prípade nedodržania tejto podmienky pozemok vráti predávajúcemu (obci) spätným prevodom v nadobúdacej cene

- j/** Kukla Maroš, rod. Kukla, nar.20.11.1979 a manžel. Anna rod. Juričáková, nar. 3.8.1981, obaja

bytom Lokca č. 50, parc.č. 2336/22 - TTP o výmere 796 m2 zapísané na LV č. 1077 k.ú. Lokca na výstavbu rodinného domu

Obec Lokca predávajúci si vyhradzuje podľa § 602 ods.1 OZ predkupné právo. Kupujúci sa zaväzuje započat' s výstavbou rodinného domu na predmetnom pozemku do 2 rokov od uzavretia Kúpnej zmluvy. V prípade nedodržania tejto podmienky pozemok vráti predávajúcemu (obci) spätným prevodom v nadobúdacej cene

2. VZN o príspevku pri narodení druhého a ďalšieho dieťaťa
3. smernicu o verejnom obstarávaní
4. rozpočet ZŠ s MŠ Lokca 71 na originálne kompetencie vo výške 3.450.000,-Sk nasledovne:
2.070 tis.,-Sk - MŠ
1.150 tis.,-Sk - ZŠS
230 tis.,-Sk - ŠKD
5. žiadosť ZŠ s MŠ Lokca 71 o poskytnutie finančných prostriedkov z vlastných príjmov vo výške 108.185,98,-Sk pre činnosť ZŠ s MŠ Lokca
6. rozpočet Obecného podniku Lokca na rok 2008
7. kompetenciu starostovi Obce Lokca na vykonávanie zmien rozpočtu - presunov medzi položkami v priebehu rozpočtového roka vo výdavkovej časti bežného rozpočtu v jednotlivých oddieloch schváleného rozpočtu v zmysle ekonomickej klasifikácie vo výške 10.000,-Sk
8. dodatok ku kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 9.8.2007, kde sa stanovuje kúpna cena za celý predmet zmluvy vo výške 1.785.000,-Sk
9. plán zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne: 16.5.2008, 11.7.2008, 12.9.2008, 14.11.2008, 12.12.2008
10. prenájom štadióna v Lokci na koncert skupiny Elán konaného dňa 29.8.2008 s nasledovnými podmienkami:
a/ zložiť zábezpeku vo výške 50.000,-Sk
b/ zaplatiť dopredu nájom za priestory vo výške 200.000,-Sk

C. Súhlasí

1. s otvorením pobočky stávkovej spoločnosti NIKE v pohostinstve Bart'ák
2. s odňatím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely z poľnohospodárskeho pôdneho fondu pozemkov Pod Košariská a to parcely podľa KN:
2336/4,2336/5,2336/6,2336/7,2336/8,2336/9,2336/10,2336/11,2336/12,2336/13,2336/14,
2336/15,2336/16,2336/17,2336/18,2336/19,2336/20,2336/21,2336/22,2336/23,2336/24,
2336/26, 2336/27, 2336/28,2336/29, 2336/30, 2336/31, 2336/32, 2336/33,2336/34 - ktoré budú použité na výstavbu rodinných domov a parcely podľa KN : 2336/36, 2237, 2336/38,
2336/37, 1008/23, 1008/24, 1008/25, 1008/26, 1008/27, 1008/28,1008/29, 1008/31,1008/32,
1008/33, 1008/34, 1008/35, 1008/39, 1008/40,1008/58 - ktoré budú použité na výstavbu miestnych komunikácií
3. s vybudovaním základnej stanice telekomunikačného stožiaru s cieľom vybudovať rádiatelekomunikačnú mobilnú sieť v lokalite Klinec na parcele č.1044 pre firmu T-Mobile

D. Volí

1. za hlavného kontrolóra obce Lokca Ing. Jadroňovú Annu, bytom Lokca 249

E. Navrhuje

1. kandidátov na prísediacich sudcov : Mgr. Šimulčík Miroslav, bytom Lokca č.546
p. Lipničan Ignác, bytom Lokca č. 479

F. Ruší

1. uznesenie č.6 pod bodom C/6 zo dňa 12.10.2007

G. UKLADÁ

1. sociálnej komisii prešetriť a posúdiť príjem p. Bugarovej Márie a podať stanovisko k poskytnutiu finančného príspevku
2. stavebnej komisii posúdiť a podať stanovisko k žiadosti o súhlas k výstavbe - garáže p. Vajdiara Jozefa, bytom Lokca č. 273 na parc.č. KN 651/1
3. stavebnej komisii posúdiť a podať stanovisko k žiadosti Michalčíka Františka, bytom Lokca č.338 k odkúpeniu pozemku parc.č.KN 2182/11-zastavané plochy a nádvoria o výmere 52 m² a parcela č. KN 2238/17 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 45 m², ktoré boli vytvorené z neknihovanej pôdy GP č.17883369-053/2007 zo dňa 19.7.2007
4. stavebnej komisii uskutočniť výber oplatenia cintorína v zmysle projektu a ďalších návrhov

H. KONŠTATUJE, že

1. žiadosti občanov: p. Maslana Jozefa a manž. Evy, obaja bytom Lokca č. 422
p. Slovíka Slavomíra a manž. Marcely, obaja bytom Lokca č. 365
p. Žilince Stanislava a manž. Ivety , obaja bytom Lokca č. 283
o odkúpenie stavených pozemkov v lokalite Pod Košariská budú opätovne prejednávané na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva

Ing. Miroslav Valčíčák
starosta obce