

UZNESENIE č. 4

zo zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 16.mája 2008

Obecné zastupiteľstvo

A. Berie na vedomie

1. žiadosť p. Gemel'u Petra, bytom Lokca č. 553 o vydanie súhlasu na výstavbu hospodárskej budovy
2. žiadosť p. Klobučníka Dušana, bytom Lokca č. 98 o prenájom kotolne s uhoľnou v areáli bývalej SEZ
3. žiadosť p. Bugarovej Márii, bytom Lokca č. 244
4. žiadosť p. Červeňovej Dagmar - vedúcej pošty Lokca
5. žiadosť Bombjaka Martina, bytom Lokca č.423 o pridelenie stavebného pozemku
6. žiadosť Vajdiara Antona, bytom Námestovo - Vojenské 2012 o prenájom bytovej jednotky
7. žiadosť Pišiaka Rastislava s manž. Luciou, bytom Lokca č. 471 o pridelenie bytu
8. žiadosť Drevoefekt Námestovo o prenájom haly v bývalej SEZ
9. žiadosť p. Maslana Júliusa, bytom Lokca č. 585 o vytýčenie a úpravu prístupovej pozemnej komunikácie
10. žiadosť Huráka Martina a manž. Oľgy, bytom Lokca č.45 o príspevok pri narodení druhého a ďalšieho dieťa
11. žiadosť Dudášikovej Adriany, bytom Lokca č. 272 o príspevok pri narodení druhého a ďalšieho dieťa
12. žiadosť Kramarčíkovej Marcely, bytom Lokca č. 467 o príspevok pri narodení druhého a ďalšieho dieťa
13. informáciu MUDr. Sochu Jána o návrhu webovej stránky obce
14. informáciu starostu obce z jednania s SPF Dolný Kubín
15. žiadosť o súhlas oplotenia pozemku pri rodinnom dome Homolu Vladimíra, bytom Lokca č.587

B. Schvaľuje

1. odpredaj parcely č. KN 258/3 o výmere 64 m², ktorá bola vytvorená z neknihovanej pôdy GP č. LS-13/2005 zo dňa 15.1.2005 vyhotovený Ing. Levom Švárnym - GEOPLÁN Dolný Kubín a parcelu č. KN 258/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 m² zapísaná na LV č.1077 pre p. Šmihel'a Luboša a manž. Ivetu, obaja bytom Lokca č.272 v cene 110,-Sk/m²
2. VZN č.4/2008 o poskytovaní dotácie z rozpočtu obce
3. prevod vlastníctva na meno a v cene zvyčajnej v mieste a čase vykonania právneho úkonu to je 93,-Sk/m² pre:
 - a/ Bakaľu Patrika, rod. Bakaľa, nar. 31.8.1984 a manž. Janu, rod. Papánová, nar. 10.5.1988, obaja bytom Lokca č. 401, parc.č.2336/15 - TTP o výmere 869 m² zapísané na LV č.1077 k.ú. Lokca na výstavbu rodinného domu
Obec Lokca predávajúci si vyhradzuje podľa § 602 ods.1 OZ predkupné právo. Kupujúci sa

zaväzuje započat' s výstavbou rodinného domu na predmetnom pozemku do 2 rokov od uzavretia Kúpnej zmluvy. V prípade nedodržania tejto podmienky pozemok vráti predávajúcemu (obci) spätným prevodom v nadobúdacej cene.

- b/** Mgr. Gabriel Janíková, rod. Sihelská, nar. 5.7.1981 a manžel Rastislav Janík, rod. Janík, nar. 20.11.1976, obaja bytom Lokca č. 436, parc.č.2336/29 - TTP o výmere 823 m² zapísané na LV č.1077 k.ú. Lokca na výstavbu rodinného domu
Obec Lokca predávajúci si vyhradzuje podľa § 602 ods.1 OZ predkupné právo. Kupujúci sa zaväzuje započat' s výstavbou rodinného domu na predmetnom pozemku do 2 rokov od uzavretia Kúpnej zmluvy. V prípade nedodržania tejto podmienky pozemok vráti predávajúcemu (obci) spätným prevodom v nadobúdacej cene.
- c/** Žilinec Stanislav, rod. Žilinec, nar. 1.3.1964 a manž. Iveta rod. Gracíková, nar. 23.9.1967, obaja bytom Lokca č.283, parc.č.2336/34 - TTP o výmere 1184 m² zapísané na LV č.1077 k.ú. Lokca na výstavbu rodinného domu
Obec Lokca predávajúci si vyhradzuje podľa § 602 ods.1 OZ predkupné právo. Kupujúci sa zaväzuje započat' s výstavbou rodinného domu na predmetnom pozemku do 2 rokov od uzavretia Kúpnej zmluvy. V prípade nedodržania tejto podmienky pozemok vráti predávajúcemu (obci) spätným prevodom v nadobúdacej cene.
- d/** Maslan Jozef, rod. Maslan, nar. 8.10.1967 a manž. Eva, rod. Koľadová, nar. 25.10.1965, obaja bytom Lokca č.422, parc.č.2336/17 - TTP o výmere 877m² zapísané na LV č.1077 k.ú. Lokca na výstavbu rodinného domu
Obec Lokca predávajúci si vyhradzuje podľa § 602 ods.1 OZ predkupné právo. Kupujúci sa zaväzuje započat' s výstavbou rodinného domu na predmetnom pozemku do 2 rokov od uzavretia Kúpnej zmluvy. V prípade nedodržania tejto podmienky pozemok vráti predávajúcemu (obci) spätným prevodom v nadobúdacej cene.
- e/** Slovík Slavomír, rod. Slovík, nar. 28.4.1976 a manž. Marcel, rod. Janíková, nar. 14.10.1977, obaja bytom Lokca č. 365, parc.č.2336/20 - TTP o výmere 882 m² zapísané na LV č.1077 k.ú. Lokca na výstavbu rodinného domu
Obec Lokca predávajúci si vyhradzuje podľa § 602 ods.1 OZ predkupné právo. Kupujúci sa zaväzuje započat' s výstavbou rodinného domu na predmetnom pozemku do 2 rokov od uzavretia Kúpnej zmluvy. V prípade nedodržania tejto podmienky pozemok vráti predávajúcemu (obci) spätným prevodom v nadobúdacej cene.
- f/** Sojka Peter, rod. Sojka, nar. 1.9.1982, bytom Lokca č. 490, parc.č.2336/18 - TTP o výmere 874 m² zapísané na LV č.1077 k.ú. Lokca na výstavbu rodinného domu
Obec Lokca predávajúci si vyhradzuje podľa § 602 ods.1 OZ predkupné právo. Kupujúci sa zaväzuje započat' s výstavbou rodinného domu na predmetnom pozemku do 2 rokov od uzavretia Kúpnej zmluvy. V prípade nedodržania tejto podmienky pozemok vráti predávajúcemu (obci) spätným prevodom v nadobúdacej cene.
- g/** Remková Vlasta, rod. Remková, nar.12.4.1979, bytom Lokca č. 336, parc.č.2336/19 - TTP o výmere 885 m² zapísané na LV č.1077 k.ú. Lokca na výstavbu rodinného domu
Obec Lokca predávajúci si vyhradzuje podľa § 602 ods.1 OZ predkupné právo. Kupujúci sa zaväzuje započat' s výstavbou rodinného domu na predmetnom pozemku do 2 rokov od uzavretia Kúpnej zmluvy. V prípade nedodržania tejto podmienky pozemok vráti predávajúcemu (obci) spätným prevodom v nadobúdacej cene.

4. smernicu o obehu účtovných dokladov
5. zmenu VZN o prenájme nebytových priestorov vo vlastníctve obce Lokca s platnosťou od 1.8.2008
 - a/ zdravotnícke priestory 350,-Sk/m2/rok
 - b/ obchodné priestory 450,-Sk/m2/rok
 - c/ výrobné priestory 300,-Sk/m2/rok
6. použitie finančných prostriedkov získaných z vlastnej činnosti pre ZŠ s MŠ Lokca
 - Poplatky MŠ - 11.036,-Sk
 - Poplatky ŠKD - 3.400,-Sk
 - Réžia ŠJ - 107.669,-Sk
 - Aktivačná činnosť - 6.800,-Sk
 - Nájomné - 8.900,-Sk
 - Odpredaj vyradených stolov - 300,-Sk
 - Preplatok el. energie za rok 2007 - 9.561,50,-Sk
 - spolu: 147.676,50,-Sk
7. výstavbu oplotenia miestneho cintorína
8. odpredaj parcely č. KN 2182/11 o výmere 52 m2 a parcely č. KN 2238/17 o výmere 45 m2, ktorá bola vytvorená z neknihovanej pôdy GP č.17883369-053/2007 pre p. Michalčíka Františka, bytom Lokca č. 338 v cene 50,-Sk/m2
9. plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Lokca
10. použitie finančných prostriedkov vo výške 12.000,-Sk z predaja vlečky na údržbu techniky Obecného podniku Lokca
11. zmenu rozpočtu - zvýšenie dotácie o 80.000,-Sk pre Obecný podnik Lokca na náter strechy a údržbu Domu smútku a zníženie rozpočtu oddiel DS - údržba o 80.000,-Sk
12. nákup krovinorezu a motorovej pily
13. zmenu rozpočtu - presun finančných prostriedkov vo výške 400.000,-Sk z oddielu miestne komunikácie na oddiel ZŠ s MŠ Lokca na zateplenie fasády ZŠ s MŠ Lokca
14. vypracovanie GP na miestne komunikácie v lokalite Záhumnica pod cestou

C. Súhlasí

1. so zmenou osadenia stavby polyfunkčného domu na pozemku parc.č.258/2 p. Šmihel'a Ľuboša a manž. Ivety, obaja bytom Lokca č. 272 podľa predloženej žiadosti
2. s realizáciou stavby zásobovania vodou a kanalizáciou Oravského regiónu, Etapa II.v rozsahu právoplatnej projektovej realizácie
3. so zaradením obce Lokca do územia pôsobnosti miestnej akčnej skupiny v prístupe LEADER pre územie Horná Orava
4. s výstavbou dielne p. Majchera Jozefa, bytom Lokca č. 281 na parcele č. KN 392 s tým, že prístupovú komunikáciu k dielni riešiť cez pozemok žiadateľa parc.č. KN 391/1 a parc.č. KN 392
5. s výstavbou garáže p. Vajdiara Jozefa, bytom Lokca č. 273 na parcele č.KN 651/1 s tým, že umiestnenie stavby vytýči pracovník stavebného úradu
6. s prevodom finančných prostriedkov obce na terminované vklady
7. so zakúpením kamerového systému
8. s nákupom a osadením basketbalových košov na miniihrisku s umelým trávnikom
9. so zámerom obce prijať VZN o pripojiteľnosti domácností na verejnú kanalizáciu

D. Ukladá

1. stavebnej komisii posúdiť žiadosť p. Gemel'u Petra, bytom Lokca č. 553 o vydanie stavebného povolenia na výstavbu hospodárskej budovy
2. stavebnej komisii a obecnej rade posúdiť žiadosť p. Klobučníka Dušana, bytom Lokca č. 98 o prenájom kotolne s uholňou
3. stavebnej komisii posúdiť riešenie chodníka pre peších na Polianku
4. sociálnej komisii posúdiť žiadosť o príspevok pri narodení dieťaťa p. Huráka Martina, bytom Lokca č. 45
5. sociálnej komisii posúdiť žiadosť o príspevok pri narodení dieťaťa p. Dudášikovej Adriane, bytom Lokca č.272
6. sociálnej komisii posúdiť žiadosť o príspevok pri narodení dieťaťa p. Kramarčíkovej Marcely, bytom Lokca č. 467

E. Neschvaľuje

1. žiadosť o odkúpenie stavebného pozemku v k.ú. Lokca Mgr. Evy Dvorštiakovej, Veterná 151/17, Námestovo
2. žiadosť o pridelenie stavebného pozemku na výstavbu rodinného domu v k.ú. Lokca p. Rastislava Svetláka, Hviezdoslavova 29/41
3. žiadosť o pridelenie stavebného pozemku v k.ú. Lokca Ing. Jána Majzela a manž. Mgr. Márie Majzelovej, obaja bytom Hruštín, Pod príslopom 177/34
4. žiadosť o odpredaj stavebného pozemku v k.ú. Lokca p. Olašáka Jána a manž. Lenky Olašákovovej, obaja bytom Breza
5. zmluvu o spolupráci pri príprave a realizácii projektu " Zásobovanie vodou a kanalizácia Oravského regiónu, Ľtapa II"

F. Deleguje

1. členov rady školy ZŠ s MŠ Lokca a/ Ing. Valčíčák Miroslav, bytom Lokca č. 264
b/ MUDr. Prádel Michal, bytom Lokca č.265
c/ Badár Ján, bytom Lokca č.280

G. Źiada

1. starostu obce zabezpečiť úkony spojené s majetko-právnym vysporiadaním pozemku PK parcely č.36 v k.ú. Lokca
2. starostu obce zabezpečiť vytýčenie hranice medzi neknihovanou pôdou a parcel vo vlastníctve p. Homolu Vladimíra, bytom Lokca č. 587

Ing. Valčíčák Miroslav
starosta obce