|  |
| --- |
| **OBEC LOKCA**  **Obecný úrad, Trojičné námestie 3/8, 029 51 Lokca**  V Lokci dňa: ............................................. |
| **Žiadosť o stavebné povolenie v spojenom**  **územnom a stavebnom konaní** |
| Podľa § 39a ods. 4 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a §§ 3a 8 Vyhlášky 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v znení neskorších predpisov |

**Názov stavby**

|  |  |
| --- | --- |
| názov stavby  *(uviesť podľa PD)* |  |

**Stavebník**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Meno a priezvisko  *(Obchodný názov)* |  | | | |
| Adresa  *(Sídlo)* |  | | | |
| tel.: | | +421 | e – mail: |  |

**Druh a stručný opis stavby, ktorej umiestnenie sa navrhuje**

|  |  |
| --- | --- |
| Druh stavby |  |
| Členenie stavieb v §§ 43 a),43 b ), a 43 c) stavebného zákona |
| **Účel stavby** |  |
| **Opis stavby** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Miesto stavby** | Ulica, časť mesta |  |
| Doterajší spôsob užívania  pozemku / stavby |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Termíny stavby** | Predpokladaný termín začatia stavby |  |
| Predpokladaný termín skončenia stavby |  |
|  | Doba trvania,  resp. užívania stavby |  |

Pri stavbe na dobu určitú (dočasná stavba)

**Stavebný pozemok podľa katastra nehnuteľností**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Parcelné číslo** | **Druh pozemku (kultúra)** | **Katastrálne územie** | **Právo stavebníka**  **k pozemku, resp. k stavbe** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Susedné (stavbou dotknuté) pozemky a stavby podľa katastra nehnuteľností**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Parcelné číslo** | **Druh pozemku (kultúra)** | **Katastrálne územie** | **Vlastník** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Základné údaje o stavbe**

|  |  |
| --- | --- |
| Členenie stavby na stavebné objekty:  *(uviesť stav. objekty stavby podľa PD, napr. - SO 01....)* |  |
| Prevádzkové súbory stavby  *(uviesť prev. súbory podľa*  *PD, napr. - PS 01....)* |  |
| Údaje o stavbe, budúcej prevádzke a o jej vplyve na životné prostredie a o súvisiacich opatreniach |  |

**Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Meno a priezvisko  *(Obchodný názov)* |  | | | |
| Adresa  *(Sídlo)* |  | | | |
| Kategória a rozsah podľa autorizačného osvedčenia |  | | | |
| tel.: | | +421 | e – mail: |  |

**Spôsob uskutočnenia stavby** (uviesť zhotoviteľa)

**Pri realizácii svojpomocou uviesť meno, priezvisko a adresu oprávneného stavebného dozoru**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Meno a priezvisko  *(Obchodný názov)* |  | | | |
| Adresa  *(Sídlo)* |  | | | |
| Stavbyvedúci / dozor |  | | | |
| Číslo oprávnenia |  | | | |
| tel.: | | +421 | e – mail: |  |

**Zoznam a adresy známych účastníkov stavebného konania**

|  |  |
| --- | --- |
| **Meno a priezvisko *(Obchodný názov)*** | **Adresa *(Sídlo)*** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| v |  | dňa |  |  |
|  | | | |
|  |
|  |
| Podpisy všetkých stavebníkov  (pri fyzických osobách) |
|  |
| Meno, priezvisko a funkcia osoby oprávnenej zastupovať právnickú osobu  (pečiatka a podpis) |

**Prílohy:**

* List vlastníctva – nie starší ako 3 mesiace
* Kópia katastrálnej mapy – nie staršia ako 3 mesiace
* Pri právnickej osobe výpis z obchodného registra respektíve živnostenský list
* 2x situácia osadenia stavby a inžinierskych sietí v M 1:200
* 2x projekt stavby podpísaný projektantom (v zmysle §9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

súčasťou projektu sú: - statické posúdenie projektovej dokumentácie stavby

- požiarnobezpečnostné riešenie stavby

- projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budovy

* Doklad o zaplatení správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, položka 60, napr.: Rodinný dom 50€, Garáž 30€,
* V prípade, že pozemok je vedený ako poľnohospodárska pôda, orná pôda resp. záhrada, doklad o vyňatí pôdy z PPF.
* Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností (uviesť v prílohe)
* rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy alebo samosprávy
* súhlas s napojením na inž. siete : Slovak Telekom a.s.; SSD a.s, OVS a.s., iní prevádzkovatelia a správcovia telekomunikačných a inž. sietí
* potvrdenie k existencii podzemných a nadzemných vedení inž. sietí od ich správcov
* Stanovisko príslušnej obce, oddelenie územného plánovania a urbanizmu

Poznámka:

Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok.