

Zmluva o dielo č. 52/2022

uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom podľa § 536 a nasl. zákona 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zmluva“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania - zákazka s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác - postup podľa § 117 zákona č.343/2015 Z.z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Čl.I. Zmluvné strany

Objednávateľ: **Obec Lokca**
Sídlo: Trojičné námestie 3/8, 029 51 Lokca
Zastúpená: Ing. Miroslav Valčíčák, starosta obce
IČO: 00314625
DIČ: 2020561719
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK39 5600 0000 0040 5055 7008
Tel, fax: 043/55 912 12
E-mail: oculokca@orava.sk

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **REKOST s. r. o.**
Sídlo: Hlavná 166/87, 029 41 Klin
V zastúpení: Ľubomír Sroka, konateľ
IČO: 52120040
IČ DPH: SK2120904654
DIČ: 2120904654
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK47 5600 0000 0059 5954 8001
Zástupca vo veciach technických: Ľubomír Sroka
Tel, fax: 0903190294
Zapísaný v: Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vl.č.71400/L

Čl.2. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo: „Lokca - IBV Podkošariská“ (ďalej len „Dielo“):
 - a) podľa oceneného súpisu prác a dodávok (rozpočtu), odsúhlaseného objednávateľom, ktorý je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č.1
 - b) podmienok vo výzve na predkladanie ponúk z procesu verejného obstarávania a informácií získaných obhliadkou miesta realizácie diela.
 - c) ostatných neodkladných požiadaviek, resp. zmien objednávateľa, zapísaných v stavebnom denníku, pričom zhotoviteľ je povinný ich rešpektovať
- 2.2. Pri realizácii Diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými predpismi a nariadeniami a je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ bude uskutočňovať práce súvisiace s predmetom obstarávania v súlade s technologickými postupmi a pri dodržaní platných legislatívnych úprav o ochrane životného prostredia, bezpečnosti práce a pod.
- 2.3. Zhotoviteľ predmet obstarávania ako celok neodovzdá na realizáciu tretej osobe.
- 2.4. Súčasťou rozsahu plnenia je aktívne spolupôsobenie a koordinácia povereného zástupcu objednávateľa so zhotoviteľom.

- 2.5. Zhotoviteľ bude zabezpečovať fotodokumentáciu stavby o priebehu stavebných prác a to odo dňa prevzatia staveniska, počas celej výstavby až do ukončenia diela. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela CD nosič s fotodokumentáciou.

Čl. 3. Lehota plnenia

- 3.1 Miesto plnenia: Obec Lokca
- **Začatie realizácie prác:** do 7 pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska
 - **Ukončenie realizácie diela:** do 6 týždňov od prevzatia staveniska zhotoviteľom
 - **Uvoľnenie staveniska:** do 7 pracovných dní po odovzdaní a prevzatí prác
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia realizácie Diela, uvedeným v bode 3.1. po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou Diela plniť následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby a úhradu preukázateľných nákladov, ktoré mu z toho vznikli.
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný ihneď oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá sťažuje zhotovenie Diela s dôsledkom hroziaceho omeškania lehôt plnenia prác.
- 3.4. Objednávateľ je oprávnený pozastaviť realizáciu predmetu plnenia zmluvy, ak realizácii bráni okolnosť vylučujúca zodpovednosť, a to po dobu trvania týchto okolností. Doba plnenia zmluvy sa tým automaticky predĺži o čas trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť.

Čl. 4. Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená podrobným položkovým rozpočtom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 1.

Cena za zhotovenie Diela je:

Cena Diela bez DPH	41 990,54	EUR
DPH 20%	8 398,11	EUR
Cena spolu s DPH	50 388,65	EUR

- 4.2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná alebo vykoná bez písomného príkazu objednávateľa alebo od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
Práce navyše môžu byť zrealizované pred potvrdením dodatku k zmluve výlučne v prípade, ak: ich vykonaním sa bezprostredne zabráni vzniku škôd, prípadne sa odstráni riziko ohrozenia života a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy, alebo je nutné odstrániť následky živeľnej pohromy alebo havárie, ktorú nezavinil zhotoviteľ a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy.
- 4.3. K zmene ceny môže dôjsť:
- a) v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
 - b) v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
 - c) v prípade nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom výkaze výmer zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné,
- 4.4. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
- 4.5. Ak sa pri vykonaní Diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny. Naviac práce môžu byť vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve.
- 4.6. Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa zmluvy bude nasledovný:
- 4.6.1. každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému výkazu výmer (ďalej rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa .
 - 4.6.2. v prípade súhlasu týchto účastníkov so zmenou, vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:
 - rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
 - rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
 - položkovite ocenený výkaz výmer naviac prác,
 - položkovite odpočet ceny menej prác,
 - sprievodnú správu,
 - kópiu zápisov zo stavebného denníka,
 - ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky ...) objasňujúce predmet dodatku k rozpočtu,
 - 4.6.3. pre ocenenie výkazu výmer u naviac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať ceny z rozpočtu,
 - b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny,
 - c) v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode, budú práce a dodávky ocenené pomocou smerných orientačných cien v zmysle cenovej úrovne platnej pre príslušný Q roku, v ktorom sa dielo realizuje a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov,
 - d) menej práce budú odpočítavané podľa rozpočtu,
- 4.6.4. dodatok musí byť predložený objednávateľovi objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ho odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasený s odôvodnením nesúhlasu do 5 pracovných dní od ich obdržania. Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa, bude podkladom pre zmenu ceny Diela podľa tejto zmluvy v znení dodatkov,
- 4.6.5. v návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie posledne dohodnutú cenu s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom,
- 4.6.6. dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny pri príslušnom objekte, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu ceny navyše prác vo faktúre,
- 4.6.7. v súpise vykonaných prác k faktúre bude zhotoviteľ na samostatných listoch uvádzať práce podľa pôvodného rozpočtu a samostatne práce podľa dodatkov k rozpočtom s označením čísla dodatku.
- 4.7. Do ceny Diela sú zarátané všetky pomocné, zabezpečovacie, prípravné a dokončovacie práce.
- 4.8. V cene Diela sú zohľadnené všetky sťažené podmienky realizácie Diela.
- 4.9. Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia, omyly alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom zvýšenia ceny.

Čl. 5. Platobné podmienky

- 5.1. Zhotoviteľ vystaví faktúru spolu so súpisom vykonaných prác a dodávok, ktorý musí byť odsúhlasený objednávateľom. Zhotoviteľovi vzniká nárok na vystavenie faktúry po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela a po odstránení všetkých väd a nedorobkov. Vystavenie faktúry vylučuje dodatočné nároky na úpravu ceny zo strany zhotoviteľa.
- 5.2. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa § 71 Zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH..
Faktúra bude obsahovať:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ, príp. IČ DPH (ak je relevantné)
 - číslo faktúry, číslo zmluvy
 - dátum vyhotovenia a dátum splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť
 - fakturovanú sumu
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- v prílohe faktúry bude zisťovací protokol stavby so súpisom účtovaných – vykonaných prác a dodávok, ktoré sú predmetom fakturácie
- 5.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa lehota splatnosti faktúry úmerne predĺži o dobu doplnenia.
- 5.4. Faktúra musí byť vyhotovená v minimálne 2 origináloch a riadne doručená Objednávateľovi. Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 5.5. Platba za Dielo bude zhotoviteľovi uhradená až po ukončení a odovzdaní celého Diela .
- 5.6. Objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohové platby.

Čl. 6. Záruka a zodpovednosť za vady Diela

- 6.1. Kvalita zhotoveného Diela bude v súlade so záväznými STN a odbornými normami, právnymi predpismi a zodpovedá účelu, pre ktorý sa obvykle užíva.
- 6.2. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo záruku v trvaní 60 mesiacov; na výrobky podľa záruky výrobcu - min. 24 mesiacov (okrem dodávok a zariadení, na ktoré výrobca dáva inú záruku). Záruka začína plynúť odo dňa prevzatia diela bez závad diela podľa tejto zmluvy, resp.

- odo dňa potvrdenia odstránenia zistených závad diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela a Objednávateľ má právo na bezplatné odstránenie závady.
- 6.3. Prípadnú reklamáciu vady Diela je obstarávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady písomnou formou na adresu zhotoviteľa.
- 6.4. Reklamované vady, ktoré označí obstarávateľ za havarijné, je zhotoviteľ povinný odstrániť do 24 hodín od ich nahlásenia. Sú to najmä tie vady, na základe ktorých nemôže objednávateľ dielo užívať a hrozí mu majetková ujma alebo ohrozenie života a zdravia osôb.
- 6.5. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady reklamované v záručnej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 21 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyúčtované.

Čl. 7. Majetkové sankcie

- 7.1. Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné pokuty:
- a) V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v tejto zmluve prác má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z celkovej ceny za dielo za každý aj začatý deň omeškania.
 - b) Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne, zaplatí objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 100 €, za každý deň omeškania až do riadneho odstránenia za každú vadu samostatne.
 - c) V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávatelovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

Čl. 8. Stavenisko

8.1. Odovzdanie staveniska:

- 8.1.1. objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania uhrádza zhotoviteľ po celý čas, v ktorom je v omeškaní,
- 8.1.2. Objednávateľ odovzdá zápisnične zhotoviteľovi stavenisko. O odovzdaní bude spísaný protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska.
- 8.1.3. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará tieto práce zhotoviteľ. Umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti so zhotovením diela obstaráva zhotoviteľ. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela.
- 8.1.4. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhrádza zhotoviteľ, náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela.

8.2. Realizácia:

- 8.2.1. zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb pohybujúcich sa okolo staveniska,
- 8.2.2. vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonávanie predmetu Diela zabezpečuje zhotoviteľ, ako súčasť dodávky,
- 8.2.3. zhotoviteľ uhrádza, odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska,
- 8.2.4. zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady,
- 8.2.5. pri odovzdaní celého Diela je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať,
- 8.2.6. Po termíne odovzdania a prevzatia Diela, môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie chýb a nedorobkov, s ktorými objednávateľ dodávku prevzal. Po odstránení chýb a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 7 dní a upraviť stavenisko.
- 8.2.7. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom Diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky

platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy, zákon č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

- 8.2.8. Objednávateľ, alebo ním poverená osoba pri realizácii predmetu obstarávania podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor (§ 46b zákon č. 237/2000 Z.z., ktorým sa novelizuje stavebný zákon). Za tým účelom má prístup na pracoviská, dielne a sklady, kde sa zmluvné výkony a ich súčastí realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom obstarávania, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými dodávateľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne.
- 8.3. Zhotoviteľ je povinný od prevzatia staveniska viesť stavebný denník, v zmysle § 46d stavebného zákona. Do stavebného denníka s dvomi prepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 8.4. Objednávateľ bude vykonávať stavebný dozor nad realizáciou Diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok.
- 8.5. Za poškodenie existujúcich podzemných inžinierskych sietí, ktoré neboli vytýčené ich správcami zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je však povinný pred začatím prác opätovne preskúmať a vyznačiť všetky existujúce podzemné inžinierske siete, resp. iné prekážky.
- 8.6. Zhotoviteľ označí stavbu predpísaným spôsobom.
- 8.7. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a plniť bez omeškania všetky požiadavky stavebného dozoru.
- 8.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje po ukončení a prevzatí všetkých prác dať stavenisko do pôvodného stavu.
- 8.9. Zhotoviteľ prehlasuje, že počas prác nebude on, ani jeho subdodávatelia porušovať Zákon o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní č. 82/2005 Z. z. v znení neskorších predpisov. Prípadné sankcie za nelegálne zamestnávanie uložené príslušnými kontrolnými orgánmi objednávatelovi, týkajúce sa realizácie zmluvného diela, objednávatelovi preplatí v plnej výške zhotoviteľ.

Čl. 9. Odstúpenie od zmluvy, zánik zmluvy, zmena zmluvy a riešenie sporov

- 9.1. Objednávateľ môže odstúpiť od Zmluvy z nasledovných dôvodov na strane Zhotoviteľa, ktoré sa považujú za podstatné porušenie zmluvy:
 - a) ak Zhotoviteľ neodôvodnene neprevzal stavenisko, alebo je v omeškaní s nástupom a začatím prác a dodávok podľa tejto zmluvy o viac ako 10 (desať) kalendárnych dní od termínu uvedenom v čl. 3.1,
 - b) z dôvodu nedodržania kvality práce a materiálov, podvodu, neschopnosti, z dôvodu neplnenia záväzkov zhotoviteľa alebo odmietnutia sa prispôsobiť požiadavkám objednávatel'a dojednaných v zmluve,
 - c) ak zhotoviteľ je v omeškaní s plnením termínov v tejto zmluve o viac ako 10 (desať) kalendárnych dní,
 - d) z dôvodu porušenia podmienok a podkladov tejto súťaže zhotoviteľom,
 - e) ak bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz, alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo ak sa voči Zhotoviteľovi vedie exekučné konanie.
 - f) v prípadoch uvedených v § 19 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní

Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhrady škody. Objednávateľ je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene už kvalitne vykonaných prác.

- 9.2. Prípadné ďalšie spory a rozdiely názorov, ktoré vzniknú zo zmluvy alebo súvislosti s ňou v ďalšom priebehu realizácie prác sa budú riešiť v prvom rade rokovaním medzi zmluvnými stranami, ďalej odbornou expertízou súdnych znalcom, s ktorými budú súhlasiť obidve zmluvné strany. Ak sa zmluvné strany nedohodnú ani na úrovni štatutárnych zástupcov, obrátia sa strany s doriešením sporu na príslušný súd.

- 9.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného Diela.
- 9.4. Zmena zmluvy počas jej trvania je možná v súlade s ustanoveniami § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní
- 9.5. Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť alebo ju zrušiť len písomne. Zmluvné strany sa dohodli, že za písomné doručenie sa pre prípad zrušenia resp. odstúpenia od tejto zmluvy nepovažuje doručenie faxom alebo e-mailom (elektronickou poštou).

Čl. 10. Odovzdanie a prevzatie Diela

- 10.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo (alebo jeho časť) jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu Diela (alebo jeho časti) objednávateľovi.
- 10.2. Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr päť dní vopred pripravenosť Diela k odovzdaniu.
- 10.3. Podmienkou konečného odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie komplexných skúšok predpísaných normami. Okrem obvyklých preberacích podmienok zhotoviteľ bude dokumentovať kvalitu odovzdaných prác revíznymi správami, správami o predpísaných skúškach, doloženými atestami alebo certifikátmi zhotoviteľom zabudovaných výrobkov, tieto kompletne predloží objednávateľovi pri preberacom konaní stavby.
Ak sú uvedené skúšky neúspešné z viny zhotoviteľa, budú tieto v plnom rozsahu opakované do troch dní, na jeho náklady.
- 10.4. Tri dni pred začatím preberania Diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi revízne správy, atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, meracie protokoly, záručné listy tovarov, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu potrebnú ku kolaudácii diela a taktiež fotodokumentáciu v zmysle čl. 2.5. a doklady o likvidácii odpadu. Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.
- 10.5. O odovzdaní a prevzatí Diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis vád a nedorobkov Diela zistených pri preberacom konaní s určením termínu na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané Dielo preberá a ak nie, uvedie dôvody.
- 10.6. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady. O odstránení vád a nedorobkov, zistených pri preberacom konaní v zmysle bodu 10.5., bude spísaný záznam podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.7. Predmet zmluvy je považovaný za splnený, ak je Dielo riadne odovzdané a prevzaté preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 10.8. Objednávateľ je vlastníkom stavby. Zhotoviteľ je vlastníkom predmetu zmluvy a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom predmete zmluvy a stavbe. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi.
- 10.9. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy, ak druhá strana neplní zmluvné záväzky z okolnosti vyššej moci.
- 10.10. Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr.: živelné pohromy, vojna, terorizmus a pod. Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť z dôvodu vyššej moci prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

Čl.11 Spolupôsobenie zmluvných strán

- 11.1. Objednávateľ môže sledovať obsah stavebného denníka minimálne 1 raz za týždeň a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch pracovných dní.
- 11.2. Okrem zástupcov zhotoviteľa a objednávateľa môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia objednávateľa a príslušné orgány štátnej správy a štátneho stavebného dohľadu.
- 11.3. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy. Tie záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah prác, cenu Diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky dohodnuté v tejto zmluve, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomného dodatku k zmluve.

- 11.4. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 11.5. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia všetkých osôb v danom objekte.
- 11.6. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 11.7. Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č.79/2015Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- 11.8. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti Diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu vyzve zhotoviteľ písomne stavebného dozora najmenej tri pracovné dni vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady, spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovenia § 553, ods.2 Obchodného zákonníka.
- 11.9. Pre sledovanie postupu výstavby môže objednávateľ organizovať na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať účastníkov výstavby, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posilať ich účastníkom kontrolných dní.

Čl. 12 . Subdodávatelia

- 12.1. V prípade zapojenia subdodávateľa, zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie svojich povinností podľa zmluvy o dielo tak, ako keby stavebnú činnosť vykonávanú subdodávateľom vykonával sám.
- 12.2. V prípade zapojenia subdodávateľa zhotoviteľ predloží údaje o subdodávateľoch (v rozsahu: Názov subdodávateľa, IČO, predmet subdodávky a percentuálny podiel subdodávky) a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. V tom prípade bude tento doklad prílohou č.2 Zmluvy.

Čl. 13 . Závěrečné ustanovenia

- 13.1. Meniť, alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.2. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z nich každá zo zmluvných strán obdrží 1 exemplár.
- 13.3. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté inak, platia právne pomery vyplývajúce z Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka a s nimi súvisiacich predpisov.
- 13.4. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly (auditu) súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočnenými stavebnými prácami a poskytnutými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 13.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia postupom podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 13.6. Súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1 – rozpočet v písomnej forme

V Lokci dňa 15.8.2022

V Lokci dňa 15.8.2022

Objednávateľ

Zhotoviteľ

.....

.....

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : 57722 LOKCA - IBV PODKOŠARISKÁ				Miesto: parc.2339.2340,2341,2342					
Objekt : SO-01 Miestne komunikácie				JKSO :					
Časť : Štrkové spevnenie miestnej komunikácie - vetva A1, vetva B, vetva C									
Rozpočet:		Zmluva č.:		Spracoval: Ľubomír Sroka					
				Dňa: 28.07.2022					
Odberateľ: Obec Lokca			IČO: 00314625						
02951 Lokca			DIČ: 2020561719		IČ DPH:				
Dodávateľ: REKOST s. r. o.			IČO: 52120040						
029 41 Klin			DIČ: 2120904654		IČ DPH:				
Projektant: Ing. Otto, s.r.o.			IČO: 52414159						
02601 Vyšný Kubín			DIČ: 2121019351		IČ DPH:				
			0						
			0						
			0						
A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady			
1	HSV:	41 990,54	0,00	41 990,54	6	Práce nadčas	0,00		
2	PSV:			0,00	7	Murárske výpomoc	0,00		
3	MCE:			0,00	8	Bez pevnej podlahy	0,00		
4	Iné:			0,00	9		0,00		
5	Súčet:	41 990,54	0,00	41 990,54	10	Súčet riadkov 6 až 9:	0,00		
C	NUS - náklady umiestnenia stavby				D	ON - ostatné náklady			
11	Zariadenie staveniska		0,00%	0,00	16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	0,00		
12	Prevádzkové vplyvy		0,00%	0,00	17	Inžinierska činnosť	0,00		
13	Sťažené podmienky		0,00%	0,00	18	Projektové práce	0,00		
14			0,00%	0,00	19		0,00		
15	Súčet riadkov 11 až 14:			0,00	20	Súčet riadkov 16 až 19:	0,00		
projektant, rozpočtár cenár		pečiatka:				E	Celkové náklady		
podpis:						21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:	41 990,54	
dátum:						22	DPH 20% z:	41 990,54	8 398,11
						23	DPH 0% z:	0,00	0,00
						24	Súčet riadkov 21 až 23:	50 388,65	
						F	Odpočet - prípočet	0	
odberateľ, obstarávateľ				dodávateľ, zhotoviteľ					
podpis:				podpis:					
dátum:				dátum:					
pečiatka:				pečiatka:					

Odberateľ: Obec Lokca
Projektant: Ing. Otto, s.r.o.
Dodávateľ: REKOST s. r. o.

Spracoval: Lubomír Sroka
JKSO :
Dátum: 28.07.2022

Stavba : 57722 LOKCA - IBV PODKOŠARISKÁ

Objekt : SO-01 Miestne komunikácie

Časť : Štrkové spevnenie miestnej komunikácie - vetva A1, vetva B, vetva C

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v T	Suť v T
				Spolu	Spolu
1 - ZEMNE PRÁCE	11 658,90	0,00	11 658,90	0,00000	0,000
5 - KOMUNIKÁCIE	19 085,23	0,00	19 085,23	2 044,80234	0,000
99 - Presun hmôt HSV	11 246,41	0,00	11 246,41	0,00000	0,000
PRÁCE A DODÁVKY HSV	41 990,54	0,00	41 990,54	2 044,80234	0,000
Za rozpočet celkom:	41 990,54	0,00	41 990,54	2 044,80234	0,000

Odberateľ: Obec Lokca
 Projektant: Ing. Otto, s.r.o.
 Dodávateľ: REKOST s. r. o.

Spracoval: Ľubomír Sroka
 JKSO :
 Dátum: 28.07.2022

Stavba : 57722 LOKCA - IBV PODKOŠARISKÁ

Objekt : SO-01 Miestne komunikácie

Časť : Štrkové spevnenie miestnej komunikácie - vetva A1, vetva B, vetva C

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
1 - ZEMNE PRÁCE								
1	001	122101102	Odkopávky a prekopávky nezapaž. v horn. tr. 1-2 nad 100 do 1 000 m3 - odhumusovanie	720,965	m3	3,00	2 162,90	0
2	001	122202202	Odkopávky pre cesty v horn. tr. 3 nad 100 do 1 000 m3	541,534	m3	3,50	1 895,37	0
3	001	122202209	Príplatok za lepivosť horn. tr. 3 pre cesty	270,767	m3	0,15	40,62	0
4	272	162301101	Vodorovné premiestnenie výkopku do 500 m horn. tr. 1-4	153,852	m3	2,80	430,79	0
5	272	162401102	Vodorovné premiestnenie výkopku do 2000 m horn. tr. 1-4	1 108,647	m3	3,80	4 212,86	0
6	272	167101101	Nakladanie výkopku do 100 m3 v horn. tr. 1-4	153,852	m3	2,00	307,70	0
7	001	171101104	Násypy z hornín súdržných zhutnených do 102% PS	153,852	m3	2,00	307,70	0
8	272	171201201	Uloženie sypaniny na skládku	1 108,647	m3	1,10	1 219,51	0
9	001	181201102	Úprava pláne zárezov v horn. tr. 1-4 so zhutnením na 45MPa	3 604,825	m2	0,30	1 081,45	0
1 - ZEMNE PRÁCE spolu:				11 658,90			11 658,90	
5 - KOMUNIKÁCIE								
10	221	564261111	Podklad zo štrkopiesku fr. 4-32mm (100 MPa) hr. 200 mm po zhutnení	2 765,975	m2	4,30	11 893,69	0
11	221	564851114	Podklad zo štrkodrtie fr. 0-63 mm (70 MPa) hr. 180 mm po zhutnení	2 765,975	m2	2,60	7 191,54	0
5 - KOMUNIKÁCIE spolu:				19 085,23			19 085,23	
99 - Presun hmôt HSV								
12	221	998222011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie, kryt z kameniva	2 044,802	t	5,50	11 246,41	0
99 - Presun hmôt HSV spolu:				11 246,41			11 246,41	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				41 990,54			41 990,54	
Za rozpočet celkom:				41 990,54			41 990,54	