

Dodatok č. 2
k zmluve o nájme nebytových priestorov
č. j.: 57/2020

1.0 Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Obec Lokca

Adresa: Trojičné námestie 3/8, 029 51 Lokca
štatutárny zástupca: **Ing. Miroslav Valčíčák, starosta obce**
IČO: 314 625
Bankové spojenie: PRIMA BANKA a. s. Námestovo,
IBAN: SK39 5600 0000 0040 5055 7008

Nájomca: Lekárň Aster, s.r.o.

v zastúpení MUDr. Michalom Prádelom - konateľ
So sídlom: Pri zdravotnom stredisku 265/1, 029 51 Lokca
IČO: 44 612 303
DIČ: 2022794081

uzavreli dňa 30.decembra 2022, tento dodatok k zmluve o nájme č. 57/2020

2.0 Predmet dodatku:

2.1 Zmluvné strany sa dohodli na zmene článku 6. ods. 1 zmluvy o nájme nebytových priestorov s tým, že článok článku 6. ods. 1 bude mať nové znenie:

Zmluvné strany sa dohodli na tejto výške zálohových platieb za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytových priestorov a ktoré bude prenajímateľ zabezpečovať pre nájomcu:

- a) elektrina2,50€ mesačne
- b) vodné + stočné.....3,51€ mesačne
- c) teplo143,62€ mesačne

2.2 Zmluvné strany sa dohodli na zmene článku 6. ods. 4, zmluvy o nájme nebytových priestorov s tým, že článok článku 6. ods. 4 bude mať nové znenie:

Celková výška úhrady za užívanie nebytových priestorov (nájomné nebytových priestorov a úhrada za služby) je **186,72€** mesačne.

3.0 Osobitné dojednania

3.1 Súhlas tohto dodatku potvrdzujú zmluvné strany svojim podpisom.

3.2 Ostatné časti zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 57/2020 zo dňa 31.08.2020 zostávajú nedotknuté.

3.3 Tento dodatok sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

3.4 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tohto dodatku v plnom rozsahu podľa platných predpisov.

3.5 Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s tým, že každá strana dostane po jednom.

V Lokci dňa: 30.12.2022

.....
obec Lokca

.....
nájomca