

Dodatok č. 3

k zmluve o nájme nebytových priestorov

č. j.: 89/2008

1.0 Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Obec Lokca

Adresa: Trojičné námestie 3/8, 029 51 Lokca

štatutárny zástupca: **Ing. Miroslav Valčíčák, starosta obce**

IČO: 314 625

Bankové spojenie: PRIMA BANKA a. s. Námestovo,

IBAN: SK39 5600 0000 0040 5055 7008

Nájomca: Lekáreň ASTER, s.r.o.

v zastúpení: RNDr. Marta Prádelová - konateľ

so sídlom: Pri zdravotnom stredisku 265/1, 029 51 Lokca

IČO: 44612303

DIČ: 2022794081

uzavreli dňa 30.decembra 2022, tento dodatok k zmluve o nájme č. 89/2008

2.0 Predmet dodatku:

2.1 Zmluvné strany sa dohodli na zmene článku 6. ods. 1 zmluvy o nájme nebytových priestorov s tým, že článok článku 6. ods. 1 bude mať nové znenie:

Zmluvné strany sa dohodli na tejto výške zálohových platieb za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytových priestorov a ktoré bude prenajímateľ zabezpečovať pre nájomcu:

- a. elektrina121,50€ mesačne
- b. vodné + stočné.....30,30€ mesačne
- c. teplo515,25€ mesačne

2.2 Zmluvné strany sa dohodli na zmene článku 6. ods. 4, zmluvy o nájme nebytových priestorov s tým, že článok článku 6. ods. 4 bude mať nové znenie:

Celková výška úhrady za užívanie nebytových priestorov (nájomné nebytových priestorov a úhrada za služby) je **819,44€** mesačne.

3.0 Osobitné dojednania

3.1 Súhlas tohto dodatku potvrdzujú zmluvné strany svojim podpisom.

3.2 Ostatné časti zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 89/2008 zo dňa 10.07.2008 zostávajú nedotknuté v znení neskorších dodatkov.

3.2 Tento dodatok sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

3.3 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tohto dodatku v plnom rozsahu podľa platných predpisov.

3.4 Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s tým, že každá strana dostane po jednom.

V Lokci dňa: 30.12.2022

.....
obec Lokca

.....
nájomca