

# DAROVACIA ZMLUVA

(ďalej aj ako „zmluva“)

uzatvorená v zmysle § 628 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník

## I.

### Zmluvné strany

#### Darcovia:

1. **Bakošová Alena, Mgr., rod. Sihelská**, nar. , r.č.: , trvale bytom Breza 433, 029 53 Breza, SR
2. **Baláková Antónia, rod. Kramarčíková**, nar. , r.č.: , trvale bytom Komárnik 149/19, 029 51 Lokca, SR
3. **Bereník Anton, rod. Bereník**, nar. , r.č.: , trvale bytom Babín 102, 029 52 Babín, SR
4. **Bereník Filip, rod. Bereník**, nar. , r.č.: , trvale bytom Babín 102, 029 52 Babín, SR
5. **Borovčík Libor, rod. Borovčík**, nar. , r.č.: , trvale bytom Limbová 710/13, 029 51 Lokca, SR
6. **Borovčík Pavol, rod. Borovčík**, nar. , r.č.: , trvale bytom Breza 266, 029 53 Breza, SR
7. **Capeková Žofia, rod. Parišková**, nar. , r.č.: , trvale bytom Komárnik 189/62, 029 51 Lokca, SR
8. **Fejová Zuzana, Ing., rod. Fejová**, nar. , r.č.: , trvale bytom Lipová 232/17, 029 51 Lokca, SR
9. **Florek Peter, Ing., rod. Florek**, nar. , r.č.: , trvale bytom Lán 114/20, 029 51 Lokca, SR
10. **Kramarčíková Anna, rod. Dudášiková**, nar. , r.č.: , trvale bytom Brezová 490/28, 029 51 Lokca, SR
11. **Kušnierik Tomáš, rod. Kušnierik**, nar. , r.č.: , trvale bytom Rínok 84/26, 029 51 Lokca, SR
12. **Lokaj Ján, rod. Lokaj**, nar. , r.č.: , trvale bytom Kolónia 491/40, 029 51 Lokca, SR
13. **Papán Jozef, rod. Papán**, nar. , r.č.: , trvale bytom Severná 473/3, 029 51 Lokca, SR
14. **Urbaníková Vierka, rod. Urbaníková**, nar. , r.č.: , trvale bytom Breza 215, 029 53 Breza, SR
15. **Vajdiarová Marcela, Mgr., rod. Rausová**, nar. , r.č.: , trvale bytom Vyšný koniec 15/21, 029 51 Lokca, SR

(ďalej spolu aj ako „darcovia“)

#### Obdarovaná:

Obec Lokca, IČO:00314625, sídlo: Trojičné námestie 3/8, 029 51 Lokca, v mene obce

koná Ing. Miroslav Valčíčák – starosta obce

(ďalej aj ako „obdarovaná“)

( spolu aj ako „zmluvné strany“ alebo „účastníci zmluvy“)

## II.

### Predmet zmluvy

- 2.1 Darcovia odovzdávajú a darujú a obdarovaná nadobúda a prijíma spolu v spoluvlastníckom podiele **21613/56613-in** úč. v pomere k celku nehnuteľnosť – pozemok zobrazený parcela reg. „C“ č. **2364**, trvalý trávny porast o výmere 566 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 4919, k.ú. a obec **Lokca** pod B2 na darkyňu Mgr. Alenu Bakošovú v podiele **3300/56613-in** úč. v pomere k celku, pod B4 na darkyňu Antóniu Balákovú v podiele **300/56613-in** úč. v pomere k celku, pod B6 na darcu Antona Bereníka v podiele **1200/56613-in** úč. v pomere k celku, pod B7 na darcu Filipa Bereníka v podiele **500/56613-in** úč. v pomere k celku, pod B8 na darcu Libora Borovčíka v podiele **2000/56613-in** úč. v pomere k celku, pod B9 na darcu Pavla Borovčíka v podiele **1400/56613-in** úč. v pomere k celku, pod B10 na darkyňu Žofiu Capekovú v podiele **1000/56613-in** úč. v pomere k celku, pod B17 na darkyňu Ing. Zuzanu Fejovú v podiele **13/56613-in** úč. v pomere k celku, pod B18 na darcu Ing. Petra Floreka v podiele **500/56613-in** úč. v pomere k celku, pod B23 na darkyňu Annu Kramarčíkovú v podiele **3500/56613-in** úč. v pomere k celku, pod B24 na darcu Tomáša Kušnierika v podiele **1500/56613-in** úč. v pomere k celku, pod B28 na darcu Jána Lokaja v podiele **1200/56613-in** úč. v pomere k celku, pod B31 na darcu Jozefa Papána v podiele **1300/56613-in** úč. v pomere k celku, pod B40 na darkyňu Mgr. Marcelu Vajdiarovú v podiele **1300/56613-in** úč. v pomere k celku a pod B46 na darkyňu Vierku Urbaníkovú v podiele **2600/56613-in** úč. v pomere k celku .

## III.

- 3.1 Darcovia vyhlasujú, že na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku II. tejto zmluvy v rozsahu ich spoluvlastníckych podielov spolu 21613/56613-in úč. v pomere k celku neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti a zaväzujú sa, že až do dňa zápisu vlastníckeho práva v prospech obdarovanej nehnuteľnosti tvoriacu predmet tejto darovacej zmluvy podľa článku II. nijako nezaťažia, nezriadia na nej zodpovedajúce vecnému bremenu a ani ju neprevedú na tretiu osobu.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti tvoriacej predmet tejto darovacej zmluvy podľa čl. II. znáša obdarovaná v rozsahu 100%.
- 3.3 Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že návrh vlastníckeho práva k nehnuteľnosti tvoriacej predmet tejto zmluvy podľa čl. II je oprávnená podať obdarovaná.
- 3.4 Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy zároveň splnomocňujú obec Lokca, IČO: 00314625, sídlo : Trojičné námestie 3/8, 029 51 Lokca, v mene obce koná Ing. Miroslavom Valčíčákom – starosta obce, na uzavretie a podpísanie dodatku k tejto zmluve, a to pre prípad vykonania opravy chýb v písaní a počítaní a iných zrejmych nesprávností v tejto zmluve, ako ja na podpísanie oprávneho návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Ďalej splnomocňujeme starostu obce aj pre prípad, že túto zmluvu nepodpíše niektorí z darcov, na uzavretie a podpísanie dodatku k tejto darovacej zmluve, ktorým vylúči toho z darcov, ktorý túto zmluvu nepodpíše, vrátane s tým spojeného upravenia (zníženia) spoluvlastníckeho podielu tvoriaceho predmet tejto zmluvy podľa čl. II.

#### IV.

- 4.1 Táto darovacia zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami, účinnosť nadobudne podľa § 47 a zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po jej zverejnení a vecno-právne účinky nadobudnutia vlastníckeho práva k nehnuteľnosti tvoriacej predmet tejto darovacej zmluvy podľa čl. II. nastanú vykonaním vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Námestovo, katastrálnym odborom.
- 4.2 Účastníci zmluvy sa ďalej dohodli, že v prípade prerušenia konania o povolení vkladu vlastníckeho práva príslušným okresným úradom z dôvodu existencie väd v tomto právnom úkone, prípadne iných skutočností, sa účastníci zmluvy zaväzujú bez zbytočného odkladu poskytnúť potrebnú súčinnosť, aby v stanovenej lehote boli takéto vady v plnom rozsahu odstránené, v opačnom prípade tým plne zodpovedajú za škodu tým druhému účastníkovi tejto zmluvy spôsobenú.
- 4.3 Táto zmluva bola vyhotovená v šiestnástich rovnopisoch, z ktorých štrnásť rovnopisov je určených pre zmluvné strany a dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Námestovo – katastrálny odbor pre účely katastrálneho konania.

#### V.

- 5.1 Zmluvné strany týmto prehlasujeme, že sme si túto darovaciu zmluvu pred jej podpísaním prečítali a zhoduje sa s našimi súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi skutočnej vôle, zmluvu sme neuzatvorili v tiesni, ani v omyle a o jej obsahu sme sa dohodli tak, aby medzi nami nedošlo k sporom.

V Lokci, dňa ..18.03.2024.....

Darcovia :

.....  
Mgr. Alena Bakošová  
/podpis úradne osvedčený/

.....  
Antónia Baláková  
/podpis úradne osvedčený/

.....  
Anton Bereník  
/podpis úradne osvedčený/

.....  
Filip Bereník  
/podpis úradne osvedčený/

.....  
Libor Borovčík  
/podpis úradne osvedčený/

.....  
Pavol Borovčík  
/podpis úradne osvedčený/

.....  
Žofia Capeková  
/podpis úradne osvedčený/

.....  
Ing. Zuzana Fejová  
/podpis úradne osvedčený/

.....  
Ing. Peter Florek  
/podpis úradne osvedčený/

.....  
Anna Kramarčíková  
/podpis úradne osvedčený/

.....  
Tomáš Kušnierik  
/podpis úradne osvedčený/

.....  
Ján Lokaj  
/podpis úradne osvedčený/

.....  
Jozef Papán  
/podpis úradne osvedčený/

.....  
Vierka Urbaníková  
/podpis úradne osvedčený/

.....  
Mgr. Marcela Vajdiarová  
/podpis úradne osvedčený/

Obdarovaná:

.....  
**Obec Lokca**  
Ing. Miroslav Valčíčák  
starosta obce